

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteiden nimet:	PIKKUKOSKEN PUISTOMETSÄN KOIRA- AITAUS	Piirustus nro:t:	VIO6481/1
Selostuksen laati:	Elina Kettunen Projektipäällikkö	pvm:	11.2.2025
Selostuksen hyväksyi:	Jussi Luomanen Kaupunkitila- ja maisemasuunnittelupäällikkö	pvm:	pp.kk.vvv
	Maankäyttöjohtaja	pvm:	pp.kk.vvv

Kohde

Pikkukosken puistometsän koira-aitaus rakennetaan olevalle hiekkakentälle Jokiniementien varteen. Uusi koira-aitaus sijaitsee osin Koskelan (26) ja osin Oulunkylän (28) kaupunginosassa. Kohde sijaitsee Pikkukosken puistometsän viheralueella, osoitteessa Jokiniementie 1.

Alueella on voimassa olevassa asemakaava 3313 vuodelta 1953. Suunniteltu koira-aitaus sijoittuu pääosin kaavan mukaiselle puistoalueelle, mutta länsiosasta alue sijoittuu pieneltä osalta myös katualueen puolelle. Asemakaavassa Jokiniementien linjaus kuitenkin poikkeaa tien toteutuneesta linjauksesta. Veräjämäen metsän luonnonsuojelualueen vuoksi koira-aitausta ei voi sijoittaa idemmäksi tai pohjoisemmaksi ja eteläpuolella sijaitsee HSY:n vedenpuhdistamo. Näistä johtuen uusi koira-aitaus on sijoitettu osin kaavaan merkitylle katualueelle. Tulevaisuudessa, jos katualue tarvitaan kaduntoimintojen käyttöön, on isojen koirien aitausta mahdollista pienentää. Kohteen raja-alue on esitetty piirustuksessa VIO6481/1.

Lähtökohdat

Pikkukosken puistometsän koira-aitaus tulee tulevaisuudessa korvaamaan Maexmontaninpuiston koira-aitauksen, joka tullaan poistamaan käytöstä tulevaisuudessa alueen maankäytön kehittymisen myötä.

Uudet koira-aitaukset rakennetaan olevalle hiekkakentälle. Kentän laidalla sijaitseva yksikerroksinen puurakennus puretaan koira-aitausten rakentamisen yhteydessä.

Suunnitelma-alue sijaitsee pääosin puistoalueella. Suunnitelma-alueen läntisin pääty sijaitsee osin kaavaan merkityllä katualueella. Suunnitelma-alueen yli kulkee 110Kv suurjännitejohto, ja merkittävä osa suunnitelma-alueesta sijaitsee johtoauekealla.

Suunnittelualue rajautuu etelässä vedenpuhdistamon tonttiin, idässä ja pohjoisessa Veräjämäen metsän luonnonsuojelualueeseen ja lännessä Jokiniementiehen.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Suunnittelualan kokonaispinta-ala on noin 3560 m².

Pikkukosken puistometsän koira-aitauksen pääasialliset käyttäjät ovat lähialueiden koiranomistajat koirineen.

Suunnitelman sisältö

Suunnitelma-alueelle rakennetaan koirien vapaaseen ulkoiluun tarkoitettu alue, jossa pienet ja isot koirat on erotettu omiin aitauksiinsa. Uuden koira-aitauksen rakentamisella varmistetaan koirapalveluiden tarjonnan jatkuminen alueella.

Aitaus rakennetaan pääosin olevalle hiekkakentälle. Alueella tullaan tasaamaan maanpintaa ja loiventamaan aitauksen sisään jääviä maastonmuotoja. Koira-aitauksen länsirajalla sijaitsevan ojan kunto ja viettokaltevuus tarkistetaan ja ojaa perataan tarvittaessa. Myös sisäänkäyntiyhteyden alla sijaitsevan rummun kunto tarkistetaan hankkeen yhteydessä ja uusitaan tarvittaessa.

Suunnittelualan pohjois- ja itäosien rajajojat ja kosteikkoalueet sijaitsevat luonnonsuojelualueella tai sen rajan läheisyydessä ja ovat luontoarvoiltaan merkittäviä. Tästä syystä tasaus- ja kuivatustoimenpiteet toteutetaan näillä alueilla erityisen huolellisesti. Koira-aitauksen rakentamisen myötä toteutettavat tasausmuutokset parantavat luonnonsuojelualan puolella olevan kosteikon kosteusolosuhteita.

Työn tavoitteena on olemassa olevien hyväkuntoisten puiden säilyttäminen. Suunnittelualueella sijaitsevat suuret puut on säilytetty ja koira-aitausten aidat on linjattu siten, etteivät ne vahingoita suunnitelma-alueen rajan suuria puita. Pienten koirien aitauksessa olevalle haavalle laaditaan kuntotutkimus, jonka jälkeen arvioidaan voidaanko puu säilyttää. Tasausmuutoksista johtuen matalaa vesaikkoa ja nuorta puustoa kaadetaan suunnittelualan länsiosasta. Molempiin koira-aitauksiin istutetaan uusia puita. Voimajohdon johtoaukean kohdalla uudet puustutukset ovat matalia pienpuita.

Koira-aitauksen pohjoispuolelle rakennetaan uusi polku. Tavoitteena on, että koira-aitauksilta olisi polkuyhteys luonnonsuojelualueella kulkevalle ulkoilureitille. Polun jatkumista Veräjämäen metsän luonnonsuojelualan puolella tutkitaan toisen hankkeen yhteydessä. Pikkukosken puistometsän koira-aitaushankkeessa ei kuitenkaan tehdä toimenpiteitä luonnonsuojelualueelle, vaan reitin linjaus päätetään tässä hankkeessa luonnonsuojelualan rajaan.

Aitauksen lounaispuolelle, sisäänkäyntien edustalle rakennetaan pieni kivituhkapintainen sisäänkäyntiaukio, jonne sijoitetaan 3 autopaikka.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Sisääntuloalue koira-aitausten ulkopuolella on kivituhkapintainen. Koira-aitausten sisäpuolelle suunniteltu sora-alue on luonnonsoraa tai luonnonsorakuorikatpäällystettyä. Aitauksen eteläosassa on säilyvää avokallioaluetta ja etelä- ja itäosissa säilyvää luontaista pohjakasvillisuutta.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Koira-aitausten reuna-alueen puusto pyritään säilyttämään. Uusia puita istutetaan koira-aitausten sisälle rakennettaville istutusalueille sekä aitausten kaakkoiskulman ulkopuolelle.

Koira-aitausten aidat rakennetaan 1,6 m korkuisiksi ja aitausten sisäänkäynnin yhteyteen rakennetaan eteinen. Koira-aitauksen koko maksimoidaan käytössä olevan tilan puitteissa. Uudet istutusalueet aidataan istutusten suoja-aidalla.

Koira-aitaukseen toteutetaan koirapalvelulinjauksen mukainen varustus. Kumpaankin aitaukseen sijoitetaan syväkeräysastia, hiekoitusastia, sekä 2 penkkiä. Lisäksi aitausten sisälle tuodaan maakiviä ja puunrunkoja koirien leikkivälineiksi ja säilyvien puiden suojaksi.

Valaistus

Valaistuksen tavoitteena on luoda alueista turvallisia, helposti hahmotettavia ja tunnelmallisia. Suunnittelualueen valaistus uusitaan kokonaan uusilla puistovalaisimilla. Valaisinten sijoittelussa ja toteutuksessa huomioidaan voimajohtolinjaan liittyvät rajoitteet.

Tasaus ja kuivatus

Koira-aitausten tasaus noudattelee pääpiirteissään olevan hiekkakentän nykyisiä tasauksia. Alueen länsipäädyssä uusi aitaus laajenee olevan hiekkakentän ulkopuolelle nykyiselle vesaikkoalueelle. Näillä osin alueen tasausta loivennetaan aitausten sisällä, jolloin aitausten ja Jokiniementien välinen luiska vastaavasti jyrkenee. Myös sisääntuloaluetta ja uusien pysäköintipaikkojen aluetta tasataan.

Koira-aitauksen hulevedet ohjataan pääasiassa alueen länsipäätyyn, Jokiniementien laidalla kulkevaan ojaan. Aitausten pohjois- ja itäosissa hulevedet johdetaan aitausta rajaaviin ojiin ja kosteikkolammikoihin. Tasausmuutokset parantavat luonnonsuojelualueen vierustan korpipainanteen kosteusolosuhteita.

Koira-aitauksen länsirajalla sijaitsevan ojan kunto ja viettokaltevuus tarkistetaan ja ojaa perataan tarvittaessa. Myös sisäänkäyntiyhteyden alla sijaitsevan rumpuputken kunto tarkistetaan hankkeen yhteydessä ja tarvittaessa rumpuputki uusitaan.

Esteettömyys

Suunnitelma-alueen suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason.

Hoitoluokka

Koira-aitauksen hoitoluokka on R3 Käyttöviheralue. Koira-aitausta ympäröivä luonnonalueen hoitoluokka on M3 Ulkoilu- ja virkistysmetsä.