

Kohteiden nimet:	Valtamerilaituri	Piirustus nro:t:	32038/1 32038/2
Selostuksen laati:	Katariina Verkamo Projektinjohtaja	pvm:	28.1.2025
Selostuksen hyväksyi:	Reetta Putkonen Liikenne- ja katusuunnittelu- päällikkö	pvm:	28.1.2025
	Kaupunkiympäristölautakunta / Maankäyttöjohtaja	pvm:	

Kohde

Valtamerilaituri sijaitsee Länsisataman (20.) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee aluetta, joka on esitetty piirustuksissa nrot 32038/1 ja 32038/2.

Katusuunnitelma on voimassa olevien asemakaavojen 12655 ja 12842 mukainen. Kaavassa osoitettu vu-alue kadun eteläpäässä on esitetty erillisessä puistosuunnitelmassa nro VIO 6372/1 (Valtamerilaiturin ulkoliikunta-alue). Puistosuunnitelmasta on laadittu erillinen selostus.

Lähtökohdat

Valtamerilaituri on uusi katu, joka sijoittuu nykyisen Ahdinaltaan itäreunalle. Kadun itäpuolelle on kaavoitettu liikerakennusten korttelialue (20836). Korttelialueelle saa lisäksi sijoittaa palvelutiloja kulttuuri-, liikunta- ja vapaa-ajan toimintaa varten, julkisia palveluja, myymälä-, kahvila-, ravintola-, opetus-, kokoontumis- sekä hotellitiloja. Kadun länsireunan vesialueelle on kaavoitettu kelluvan terassialueen liikunta-, ravintola- ja vapaa-ajan palveluiden käyttöön. Kadun eteläreuna rajautuu jo rakennettuun Atlantinsiltaan ja Atlantinkadun rakennettuun tukimuuriin. Katualue on ollut aikaisemmin satamakäytössä ja on suurimmalta osin rakentamatonta.

Valtamerilaiturin rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen liikerakennuksen (20836) ja kelluvan terassialueen rakentamisen sekä lisää alueen virkistysmahdollisuuksia Hyväntoivonpuiston päätteenä.

Kadun pääasiallisia käyttäjiä ovat alueen asukkaat sekä alueella vierailevat. Alueella on erittäin paljon jalankulkijoita.

Liikenteellinen ratkaisu

Valtamerilaituri välillä Tyynenmerenkatu-Valtamerilaiturin ulkoliikunta-alue on yhdistetylle jalankululle ja pyöräilylle varattu katu. Rannan suuntainen pyöräily on mahdollista viereisen korttelin 20836 asemakaavassa yleiselle jalankululle ja pyöräilylle.

varatulla alueella. Muualla katu on jalankululle. Valtamerilaituri liittyy pohjoispäästään jalankululle varattuun uuteen katuun Ahdinranta. Valtamerilaiturin länsireunalla on rakennettu porrasyhteys nykyiseen Atlantinkatuun. Valtamerilaiturin eteläpää liittyy Atlantinkadun ja Tyynenmerenkadun nykyiseen kiertoliittymään.

Korttelin 20836 länsireunaan Valtamerilaiturin puoleiselle sivulle on varattu tontilta yleiselle jalankululle ja pyöräilylle osa, joka liittyy eteläpäästään Valtamerilaituriin.

Valtamerilaiturin katualueen leveys on 4,0 – 15,3 metriä. Yhdistetyn jalankulun ja pyöräilyn katuleveys on 4,9 – 5,6 metriä. Jalkakäytävien leveys vaihtelee 3,5 – 5,6 metrin välillä.

Suunniteltu ratkaisu on liikenne- ja katusuunnittelupalvelun laatiman Ahdinaltaan liikennekaavion (08.12.2020) mukainen.

Valtamerilaiturilla olevien pyörävylien yhteispituus on 68 m.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Jalkakäytävä sekä yhdistetty jalankulun ja pyöräilyn väylä päällystetään asfaltilla. Jalkakäytävä erotetaan viheralueista sekavärisellä nupukiviraidalla. Portaiden ylätasot ennen katualueen rajaa kivetään harmaalla luonnonkivilaattalla ja portaiden varoitusalueet vaalean harmaalla luonnonkivellä. Atlantinkadun suuntaisen yhdistetyn jalka- ja pyörätien reuna-alueet päällystetään sekavärisellä noppa- ja nupukivellä.

Jalkakäytävän ja korttelin välisille viheralueille istutetaan havu- ja lehtipuita. Aluskasvillisuutena käytetään monilajisia istutuksia. Istutusalueille sijoitetaan myös luonnonkiviä. Viheralueet rajataan teräslistoilla ja luonnonkivisillä reunatuilla.

Valtamerilaiturin eteläpäässä oleva nykyinen betoninen rantamuuri sekä Atlantinkadun aaltoileva tukimuuri säilytetään. Uutta betonista rantamuuria nykyisen muurin jatkeeksi rakennetaan noin 120 metriä. Rantamuuri varustetaan turvatikkailla ja pelastusvälinesarjoilla.

Viheralueiden väliin rakennetaan kaiteella varustettuja porrasyhteyksiä yhdistämään rannan jalkakäytävän taso tontilla sijaitsevan jalkakäytävän tasoon. Kulkuporaa ovat betonia. Portaiden viereen sijoitetaan puisia istuskeluportaita. Jalkakäytävän itäreunaan, ulkoliikunta-alueen pohjoispuolella, sijoitetaan penkkejä.

Valtamerilaiturin suunnittelualueella olevan katuvihreän pinta-ala on yhteensä 480 m². Istutettavien katupuiden lukumäärä 17 kpl. Alueella ei ole nykyisiä säilytettäviä puita.

Valaistus

Valtamerilaiturin rantapromenadi valaistaan uusilla pollarivalaisimilla, jotka sijoitetaan rantamuurin linjaan ja viheralueen reunaan sijoitettavilla pylväsvalaisimilla. Li-

säksi penkkien alle sijoitetaan penkkeihin integroitavia valaisimia. Atlantinkadun suuntainen osuus valaistaan uusilla pylväsvalaisimilla.

Tasaus ja kuivatus

Valtamerilaiturin tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa rakennettavan jalkakäytävän kohdalla. Tasausta pengerretään kohti korttelin 20836 puoleista katualueen rajaa 0-2 metriä. Atlantinkadun suuntainen kiertoliittymään liittyvä katuosuus on jo rakennettu. Pohjoispäässä tasaus liittyy uuden Ahdinrannan tasaukseen.

Valtamerilaiturin Atlantinkadun suuntainen osuus kuivatetaan uudella hulevesiviemärillä, joka liittyy Valtamerilaiturin eteläpään nykyiseen hulevesiviemäriin. Nykyinen hulevesiviemäri purkaa vedet Atlantinsillan edustalla mereen. Rannan suuntaisen alueen hulevesiä johdetaan kasvillisuudelle.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Valtamerilaiturin vedet virtaavat pintavaluntana suoraan mereen.

Esteettömyys

Valtamerilaiturin suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetaso.

Ylläpitoluokka

Valtamerilaituri kuuluu ylläpitoluokkaan III.