

Kohteiden nimet:	Valtamerilaiturin ulkoliikunta-alue	Piirustus nro:t:	VIO6372/1
Selostuksen laati:	Petra Rantalainen Projektijohtaja	pvm:	6.3.2024
Selostuksen hyväksyi:	Jussi Luomanen kaupunkitila- ja maisemasuunnittelupäällikkö	pvm:	.
	Maankäyttöjohtaja/ Kaupunkiympäristölautakunta	pvm:	.

Kohde

Valtamerilaiturin ulkoliikunta-alue sijaitsee Jätkäsaarella Länsisataman (20.) kaupunginosassa. Puistosuunnitelma koskee aluetta, joka on esitetty piirustuksessa VIO6372/1.

Puistosuunnitelman alue on osoitettu voimassa olevassa asemakaavassa nro 12655 vu -alueena. Puistosuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan mukainen. Katualueesta on laadittu erillinen katusuunnitelmaselostus.

Lähtökohdat

Valtamerilaiturin ulkoliikunta-alue on uusi puisto, jonka alueelle on osoitettu ulko-ikäyttöisiä voimaharjoittelulaitteita. Puisto sijaitsee Valtamerilaiturin eteläpäässä, rajautuen Valtamerilaiturin katualueeseen pohjois-, länsi- ja eteläreunoilta. Itäreunalta puisto rajautuu liikerakennukseen (20836). Puisto on vanhaa satamakenttää ja siellä ei ole nykyisin kasvillisuutta tai säilyviä rakenteita.

Puiston pinta-ala on 1220 m².

Valtamerilaiturin ulkoliikunta-alueen pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat sekä alueella vierailevat.

Suunnitelman sisältö

Puiston toimintojen sijoittelussa on otettu huomioon mm. puiston sijainti ranta-alueella, puistosta aukeavat merelliset näkymät, liittyvien alueiden korkeuserot ja ulkoliikuntavälineiden vaatimat turvaetäisyydet.

Valtamerilaiturin ulkoliikunta-alueelle on keskeisesti sijoitettu ulkokuntoiluvälineitä. Kuntoilualue rajautuu etelästä ja idästä istutusalueeseen, joka itäpuolella nousee n. kaksi metriä rajautuen liikerakennuksen tontin yleiselle jalankululle osoitettuun alueeseen. Istutusluiskaan sijoittuu käsijohteella varustettu porrasyhteys sekä istuskeluportaat. Kuntoilualueen pohjoisreunalla on korotettu ja kummuksi muotoiltu istu-

tusalue, joka rajaa Valtamerilaiturin katualuetta kuntoilualueesta. Puistoon asennetaan runkolukittavia pyörätelineitä ja roska-astia.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Valtamerilaiturin ulkoliikunta-alue on pääosin betonipintainen. Katualueeseen liityttäessä pintamateriaali on asfalttia. Etelä- ja itäreunalla, rajautuen istutusalueeseen, asennetaan n. 750 mm leveä nupukiviraita.

Istuskeluportaat ovat luonnonkiveä ja istuskelutasot puisia. Porrasyhteydet ovat betonisia. Portaiden ylätasot ennen puistoalueen rajaa kivetään monivärisellä luonnonkivilaataalla.

Istutusalueet rajataan teräslistoilla ja nostetaan maanpinnan tasoa ylemmäksi. Puistoon istutetaan lehti- ja havupuita sekä monimuotoista matalaa kasvillisuutta, joka koostuu matalista pensaista, perennoista ja heinistä.

Luontoarvot

Ennen puiston rakentumista alue on asfalttipintaista satamakenttää, jolla ei ole luontoarvoja. Puistoon istutetaan monimuotoista kasvillisuutta, joka tukee luonnon biodiversiteettiä.

Valaistus

Istuskeluportaisiin ja kulkuportaiden kaiteeseen asennetaan integroitava valaistus. Lähiliikunta-aluetta valaisee myös aluetta reunustavien katualueiden valaistus.

Tasaus ja kuivatus

Valtamerilaiturin ulkoliikunta-alueen hulevedet ohjataan sadevesikansistojen kautta istutusalueiden kasvualustaan.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Valtamerilaiturin vedet virtaavat pintavaluntana suoraan mereen.

Esteettömyys

Valtamerilaiturin ulkoliikunta-alueen suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason.

Hoitoluokka

Puisto kuuluu hoitoluokkaan R2.