

KATUSUUNNITELMASELOSTUS LUONNOS

Kohteiden nimet:	KATTOTERVANKUJA	Piirustus nro:t:	32165/1
Selostuksen laati:	Heikki Takainen Projektipäällikkö	pvm:	13.3.2024
Selostuksen hyväksyi:	Reetta Putkonen Liikenne- ja katusuunnittelu- päällikkö	pvm:	. .2024
	Kaupunkiympäristölautakunta / Maankäyttöjohtaja	pvm:	. .2024

Kohde

Kattotervankuja sijaitsee Malmin (38.) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee koko Kattotervankujaa ja se on esitetty piirustuksessa nro 32165/1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan nro 12790 mukainen.

Lähtökohdat

Kattotervankuja on uusi pihakatu. Teerisuonkuja – Huopakatonkuja välillä Kattotervankuja sijoittuu nykyisten teollisuuskiinteistöjen väliin. Huopakatonkuja – Longin-
ojanpuisto välillä katu sijoittuu rakentamattomaan peltomaastoon. Hyväksytyn asemakaavan muikaisesti kadun etelä- ja pohjoispuolelle rakentuu asuinkerrostaloja.

Kattotervankujan rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen Pikitehtaankorttelien alueella.

Kadun pääasiallisia käyttäjiä ovat alueen asukkaat, kevyessä liikenteessä voi olla myös läpikulkua Longinpuistoon. Kyseessä on pihakatu ja kiinteistöjen autopaikat sijaitsevat erillisessä pysäköintilaitoksessa, joten ajoneuvoliikenne kadulla on vähäistä kiinteistöjen huoltoliikennettä.

Liikenteellinen ratkaisu

Kattotervankuja on asuinkerrostaloalueen tonttikatu (pihakatu), joka lännessä liittyy Teerisuonkujaan. Kattotervankujan keskivaiheilla katuun liittyy Vanhanradanaukio, Huopakatonkuja ja Ormuspellonraito.

Kattotervankujan katualueen leveys on 8,0 metriä. Istutusalueita lukuun ottamatta katualue on tasaista pintaa ja toiminnallisuudet on eroteltu erilaisilla kivetyillä pintamateriaaleille, jolloin pysäköintipaikkoja lukuun ottamatta toiminnallisuudet ovat suuntaa antavia. Reuna-aliuuden leveys on 1,0 metriä. Kadulla on pysäköintipaikat kuudelle henkilöautolla ja niiden leveys on 2,0 metriä. Jalankulkuun, polkupyöräilyyn ja huoltoliikenteelle tarkoitettun katualueen leveys on aina vähintään 3,5 metriä + 1,0 metrin reuna-alue. Suunniteltu ratkaisu on liikenne- ja katusuunnittelupalvelun laatiman liikennesuunnitelman 7307 periaatteiden mukainen.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS LUONNOS

Pyöräily toteutetaan kadulla sekaliikennejärjestelyinä.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajoradan pintamateriaalina on monivärinen betonikiveys ja Huopakatonkujan risteyksessä sekavärinen nupukiveys. Pihakadun reuna-alueet ja rakennusten edustavyöhykkeet päällystetään punamustalla maatiilellä. Pysäköintipaikkojen pintamateriaali on sorasaumattu betonikiveys. Reunatuet ovat harmaata luonnonkiveä.

Kattotervankujalle istutetaan kaksi lehtipuuta ja pystytetään köynnöspylväitä. Puiden ja pylväiden alla on köynnösten lisäksi monilajiset perenna- ja pensasistutukset.

Luontoarvot

Suunnittelualueella ei esiinny direktiivilajeja. Kattotervankujalla kasvaa vieraslajeja. Vieraslajiesiintymät huomioidaan jatkosuunnittelussa.

Valaistus

Kattotervankuja valaistaan uusilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan kadun eteläreuna istutus- ja reuna-alueille.

Tasaus ja kuivatus

Kattotervankujan tasaus on Huopakatonkujasta länteen noin 0,2 - 0,4 metriä nykyistä maanpintaa ylempänä ja Huopakatonkujasta itään noin 0,4 – 1,2 metriä nykyistä maanpintaa ylempänä.

Kattotervankuja kuivatetaan uudella hulevesiviemärillä, joka laskee Longinojanpuiston ojaan ja siitä edelleen Longinojaan.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Kattotervankujan vedet virtaavat likimain puoliksi Teerisuonkujalle ja Longinojanpuistoon. Niiden tulvareittien kautta vedet päätyvät lopulta Longinojaan, joka laskee Vantaanjokeen.

Esteettömyys

Kattotervankujan suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetaso.

Ylläpitoluokka

Kattotervankuja kuuluu ylläpitoluokkaan III.