

## KATUSUUNNITELMASELOSTUS LUONNOS

Kohteiden nimet:	<b>ORMUSPELLONRAITIO</b>	Piirustus nro:t:	<b>32111/1</b>
Selostuksen laati:	Heikki Takainen Projektipäällikkö	pvm:	13.3.2024
Selostuksen hyväksyi:	Reetta Putkonen Liikenne- ja katusuunnittelu- päällikkö	pvm:	. .2024
	Kaupunkiympäristölautakunta / Maankäyttöjohtaja	pvm:	. .2024

**Kohde**

Ormuspellonraitio sijaitsee Malmin (38.) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee koko Ormuspellonraitioa ja se on esitetty piirustuksessa nro 32111/1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan nro 12790 mukainen.

**Lähtökohdat**

Ormuspellonraitio on uusi ainoastaan raitiotielle ja jalankululle varattu katu. Ormuspellonraitio sijoittuu nykyiselle peltoalueelle. Kadun länsi- ja itäpuolelle rakentuu uusi Pikitehtaankortteleiden asuinkerrostalojen alue.

Ormuspellonraitio rakentaminen mahdollistaa Viikki-Malmi -pikaraitiotien toteutuksen ja asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen Pikitehtaankorttelien alueella.

Jalankulun osalta kadun pääasiallisia käyttäjiä ovat alueen asukkaat, pikaraitiotien osalta Viikki- Malmi -pikaraitiotieyhteys.

**Liikenteellinen ratkaisu**

Ormuspellonraitio on kerrostaloalueen katu, jolla on sallittu ainoastaan jalankulku ja raitiotieliikenne, sekä risteävin yhteyksien ylittävä polkupyörä- ja huoltoliikenne. Katu liittyy etelässä Vanhanradanaukioon ja Kattotervankujaan, sekä pohjoisessa Pikitehtäankatuun.

Ormuspellonraitio katualueen leveys on 7,0 -20,0 metriä ja välillä Raitiotielle varatun kadun osan leveys on 7,0 metriä. Katualueen reunoille sijoittuvien jalkakäytävien leveys on 2,5 metriä. Suunniteltu ratkaisu on liikenne- ja katusuunnittelupalvelun laatiman liikennesuunnitelman 7307 mukainen.

**KATUSUUNNITELMASELOSTUS LUONNOS****Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet**

Jalkakäytävät päällystetään monivärisellä betonikivellä. Raitiotien pintamateriaali on harmaa reikäkiveys nurmisaumalla. Kattotervankujan ja kiinteistöjen risteyskohdissa pintamateriaalina on sekavärinen nupukiveys ja harmaa asfaltti. Ylityskohdat on lisäksi osoitettu harmaalla noppakiviraidalla. Reunatuet ovat harmaata luonnonkiveä.

Kadun pohjoisosaan istutetaan yksi lehtipuu, jonka alle istutetaan matalaa lehtipensasta ja perennaa.

**Luontoarvot**

Suunnittelualueella ei esiinny direktiivilajeja tai vieraslajeja.

**Valaistus**

Ormuspellonraitio valaistaan uusilla valaisimilla, jotka kiinnitetään kiinteistöjen seiniin ja raitiotien kannatinlankojen yhteiskäyttöpylväisiin.

**Tasaus ja kuivatus**

Ormuspellonraition tasaus on keskimäärin noin metrin nykyistä maanpintaa ylempänä, suurimmillaan noin 1,6 metriä ja pienimmillään noin 0,5 metriä.

Ormuspellonraitio kuivatetaan uudella hulevesiviemärillä, joka liittyy Pikitehtaankadun uuteen hulevesiviemäriin.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Ormuspellonraition vedet virtaavat Kattotervankujan, Pikitehtaankadun ja korttelin 38368 tulvareittien kautta Longinojanpuistoon sieltä edelleen Longinojaan, joka laskee Vantaanjokeen.

**Esteettömyys**

Ormuspellonraition suunnitteluratkaisut täyttävät raitiopysäkkien yhteydessä esteettömyyden erikoistason vaatimukset ja muualla esteettömyydelle asetetun perustavoitetason.

**Ylläpitoluokka**

Ormuspellonraitio kuuluu ylläpitoluokkaan III.