

16.2.2024

PIKITEHTAANKORTTELIEN KATUJEN KATUSUUNNITELMALUONNOKSIA ESILLÄ

Helsingin kaupunki laatii Malmin kaupunginosassa, Ala-Malmin osa-alueella sijaitsevien katujen katusuunnitelmia. Katusuunnitelmien luonnokset esitellään asukkaille tiistaina 26.3.2024 klo 17:30–19 Teams-live verkkotilaisuudessa. Tilaisuuden ohjelma ja liittymislinkki löytyvät verkosta osoitteesta hel.fi/asukastilaisuudet

Katusuunnitelmaluonnokseen voi tutustua 20.3.–7.4.2024 välisenä aikana Helsingin kaupungin verkkosivulla osoitteessa <https://paatokset.hel.fi/fi/kuulutukset-ja-ilmoitukset/katu-ja-puistosuunnitelmat>. Neuvontaa katusuunnitelma-aineistoon tutustumiseen saa kaupunkiympäristön asiakaspalvelusta numerosta **09 310 22111, ma-to klo 8.30–16 ja pe 12–15** tai paikan päältä (Työpajankatu 8) **ma 12–15, ti–ke 8.30-12.00 ja to–pe 12–15**.

Katujen suunnittelu perustuu voimassa oleviin asemakaavoihin ja liikennesuunnitelmaluonnokseen. Katujen rakentaminen liittyy uusien asuinkiinteistöjen korttelien rakentamiseen Pikitehtaankorttelit asemakaavan 12790 (7.4.2023) mukaisesti. Tehtävillä muutoksilla mahdollistetaan asemakaavan mukainen rakentaminen. Suunnittelu koskee

- Huopakatonkuja
- Katontekijänkuja
- Ormuspellontie v. Pikitehtaankatu – Teerikukontie
- Katontekijänkatu
- Pikitehtaankatu v. Huopanaulankatu - Longinojanpuisto
- Ormuspellonraitio
- Teerisuonkulma
- Vanhanradanaukio
- Teerisuonkuja
- Katontekijänaukio
- Kattotervankuja
- Longinojanpuisto

Ennen katusuunnitelmaehdotuksen hyväksymistä se asetetaan vielä virallisesti nähtäville kahden viikon ajaksi kaupunkiympäristön sivulle osoitteeseen <https://paatokset.hel.fi/fi/kuulutukset-ja-ilmoitukset/katu-ja-puistosuunnitelmat>. Nähtävilläolovaihe ajoittuu vuoden 2024 keväälle, jolloin osallisilla on mahdollisuus antaa niihin muistutus. Katusuunnitelmien nähtävillä olosta tiedotetaan myöhemmin kirjeellä kyseisiin katuihin rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille (osallisia). Kokoojakatuina pidettävien Ripusuontien ja Halkosuontien katusuunnitelmien osalta osallisia ovat muutkin kuin katuihin rajautuvat kiinteistöt, joten suunnitelmaehdotusten nähtävillä olosta tiedotetaan näiden katujen osalta yleistiedoksiantona verkossa osoitteessa <https://paatokset.hel.fi/fi/kuulutukset-ja-ilmoitukset/katu-ja-puistosuunnitelmat>

Tavoitteena on, että katusuunnitelmat hyväksyttäisiin keväällä 2024 ja rakentaminen alkaa alustavan aika-aulun mukaan loppuvuodesta 2024. **Toivomme palautetta nyt esillä olevista katusuunnitelmaluonnoksista 7.4.2024 mennessä.**

Katusuunnitelman päätöksentekoa voi seurata Helsingin kaupungin internetsivuilta:

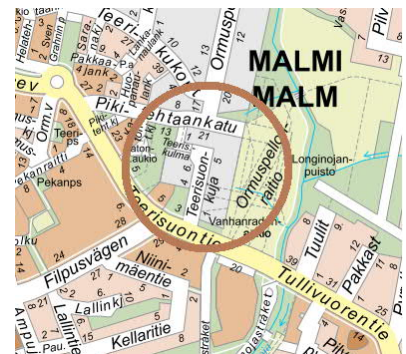
Kaupunkiympäristölautakunnan päätökset: <https://paatokset.hel.fi/fi/paattajat/kaupunkiymparistolautakunta>

Maankäyttöjohtajan päätökset: <https://paatokset.hel.fi/fi/paattajat/maankayttojohtaja-maankaytto-ja-kaupunkirakenne-palvelukokonaisuus>

LISÄTIEDOT JA PALAUTTEET:

Heikki Takainen, Helsingin kaupunki,
maankäyttö ja kaupunkirakenne,
puh. 09 310 38448, heikki.takainen@hel.fi.

Matti Eriksson, WSP Oy,
puh. 044 202 4096, matti.eriksson@wsp.com



16.2.2024

GATUPLANUTKAST TILL GATORNA I BECKFABRIKSKVARTEREN FRAMLAGDA

Helsingfors stad gör upp gatuplaner för de gator som finns i delområdet Nedre Malm i stadsdelen Malm. Utkasten till gatuplaner presenteras för invånare på ett direktsänt Teams-möte på tisdag 26.3.2024 kl. 17:30–19. Programmet och deltagarlänken till evenemanget finns på webben på hel.fi/asukastilaisuudet (på finska)

Du kan ta del av utkastet till gatuplan mellan 20.3–7.4.2024 på Helsingfors stads webbplats på <https://paatokset.hel.fi/sv/kungorelser-och-annonser/gatu-och-parkplaner>. Rådgivning för att ta del av gatuplanmaterialet får du av stadsmiljösektorns kundtjänst på numret **09 310 22111**, mån.–tor. kl. 8.30–16 och fre. 12–15 eller på plats (Verkstadsgatan 8) mån. kl. 12–15, tis.–ons. kl. 8.30–12.00 och tor.–fre. kl. 12–15.

Planeringen av gatorna baserar sig på de gällande detaljplanerna och utkastet till trafikplan. Bygandet av gatorna anknuter till byggande av nya bostadsfastighetskvarter i enlighet med detaljplanen för Beckfabrikskvarteren 12790 (7.4.2023). Ändringarna möjliggör byggandet i enlighet med detaljplanen. Planeringen gäller

- Filttaksgränden
- Takläggargränden
- Ormusåkersvägen mellan Beckfabriksgränden –
- Takläggargatan
- Beckfabriksgränden mellan Filtspiksgatan - Stichelbacka-
- Ormusåkersspåret
- Orrmossekanalen
- Gamla banplatsen
- Orrmossegränden
- Takläggargatan
- Taktjärnsgränden
- Stichelbackaparken

Före gatuplanförslaget godkänns är det officiellt framlagt under två veckors tid på stadsmiljösektorns webbplats på <https://paatokset.hel.fi/sv/kungorelser-och-annonser/gatu-och-parkplaner>. Den tid då förslaget är framlagt infaller under våren 2024. Då har intressenterna möjlighet att göra anmärkningar om det. Ägare och innehavare av de fastigheter (intressenter) som gränsar till gatorna informeras senare per brev om när gatuplanerna är framlagda. Vad gäller gatuplanerna för Ripukärrsvägen och Vedakärrsvägen som anses uppsamlingsgator är intressenter även andra än de fastigheter som gränsar till gatorna så om den tid då planförslagen är framlagda informeras i fråga om dessa gator genom offentlig delgivning på nätet på <https://paatokset.hel.fi/sv/kungorelser-och-annonser/gatu-och-parkplaner>

Målet är att gatuplanerna godkänns under våren 2024 och byggandet inleds enligt en preliminär tidplan i slutet av 2024. **Vi önskar nu respons på de framlagda utkasten till gatuplaner före 7.4.2024.**

Beslut om gatuplanen kan följas på Helsingfors stads webbplats:

Stadsmiljönämndens beslut: <https://paatokset.hel.fi/sv/beslutsfattare/stadsmiljonamnden> Markanvändningschefens beslut: <https://paatokset.hel.fi/sv/beslutsfattare/markanvandningschef-markanvandning-och-stadsstruktur>

MER INFORMATION OCH RESPONS:

Heikki Takainen, Helsingfors stad,
markanvändning och stadsstruktur,
tfn 09 310 38448, heikki.takainen@hel.fi.

Matti Eriksson, WSP Oy,
tfn 044 202 4096, matti.eriksson@wsp.com.

