

## KATUSUUNNITELMASELOSTUS

|                       |   |                  |                |
|-----------------------|---|------------------|----------------|
| Kohteiden nimet:      | <b>KATONTEKIJÄNKUJA</b>                                       | Piirustus nro:t: | <b>32107/1</b> |
| Selostuksen laati:    | Heikki Takainen<br>Projektipäällikkö                          | pvm:             | 8.5.2024       |
| Selostuksen hyväksyi: | Reetta Putkonen<br>Liikenne- ja katusuunnittelu-<br>päällikkö | pvm:             | 8.5.2024       |
|                       | Kaupunkiympäristölautakunta                                   | pvm:             |                |

**Kohde**

Katontekijänkuja sijaitsee Malmin (38.) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee koko Katontekijänkujaa ja se on esitetty piirustuksessa nro 32107/1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan nro 12790 mukainen.

**Lähtökohdat**

Katontekijänkuja on osittain nykyinen katu, jonka länsi- ja eteläpuolella sijaistee nykyisiä asuinkerrostaloja. Kadun itäpuolelle rakentuu uusi asuinkerrostalo.

Katontekijänkujan rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen kadun itäpuolelle. Katu sijoittuu rakennetulle alueelle.

Kadun käyttäjiä ovat kiinteistöjen asukkaat, kevyessä liikenteessä on myös Teerisuontien ja Pikitehtaankadun välistä läpikulkua. Kadulla on vähäisen huoltoliikenteen lisäksi ajoneuvoliikennettä ainoastaan länsipuolen kiinteistön pysäköintihalliin.

**Liikenteellinen ratkaisu**

Katontekijänkuja on kerrostaloalueen tonttikatu, joka liittyy pohjoisesta nykyiseen Pikitehtaankatuun. Etelästä katu liittyy Katontekijänaukioon. Katontekijänkujan ja Katontekijänaukion välillä vain jalankulku ja pyöräliikenne on mahdollista. Autoliikenne on estetty ajoestepollarein. Kadun kaakkoiskulmasta on yhteys yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varatulle kiinteistön omistamalle ja hallinnoimalle raitille.

Katontekijänkujan katualueen leveys on pääosin 18,8 – 18,9 metriä kaventuen eteläreunasta 7,0 metriin. Ajoradan leveys on 5,5 metriä ja kadun eteläpäässä on kääntöpaikka. Ajoradan molemmin puolin on kahdelle henkilöautolle mitoitettua 2,0 metriä leveitä pysäköintipaikkoja. Pysäköintipaikkojen ja jalkakäytävien välissä on 1,0 metriä leveät erotuskaistat. Kadun länsireunalla on 3,0 metriä leveä jalkakäytävä ja itäreunalla 3,3 metriä leveä jalkakäytävä. Itäreunalla jalkakäytävän ja katualueen rajan välissä on 1,0 metriä leveä reuna-alue. Suunniteltu ratkaisu on liikenne- ja katusuunnittelupalvelun laatiman liikennesuunnitelman 7307 periaatteiden mukainen.

**KATUSUUNNITELMASELOSTUS**

Pyöräily toteutetaan ajoradalla sekaliikennejärjestelyinä.

**Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet**

Ajorata päällystetään asfaltilla ja jalkakäytävät monivärisellä betonikiveyksellä. Pysäköintipaikkojen pintamateriaali on harmaa betonikiveys nurmisaumalla. Erotuskaistojen pintamateriaali on harmaa noppakiveys. Reunatuet ovat harmaata luonnonkiveä.

Erotusalueille istutetaan kolme lehtipuuta. Itäpuolen reuna-alueen eteläpään istutetaan matalaa lehtipensasta ja perennaa.

Katontekijänkujan suunnittelualueella olevan katuvihreän pinta-ala on yhteensä 15 m<sup>2</sup>.

Istutettavien katupuiden lukumäärä 3 kpl.

Arvio säilyvien katupuiden lukumäärästä 0 kpl.

**Luontoarvot**

Suunnittelualueella ei esiinny direktiivilajeja. Huopakatonkujalla ja sen välittömässä läheisyydessä esiintyy vieraslajeja. Vieraslajiesiintymät huomioidaan jatkosuunnittelussa.

**Valaistus**

Katontekijänkuja valaistaan uusilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan pysäköinti- ja erotuskaistalle.

**Tasaus ja kuivatus**

Katontekijänkujan tasaus noudattelee alueen nykyistä maanpintaa. Pohjoispäässä tasaus liittyy Pikitehtaankadun nykyiseen tasaukseen. Tasauksessa on huomioitu länsipuolen nykyiset rakennukset ja niiden tonttiliittymät.

Katontekijänkuja kuivatetaan nykyisellä hulevesiviemärillä ja uusilla hulevesikaivoilla. Hulevesiviemäri liittyy Pikitehtaankadun nykyiseen hulevesiviemäriin.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Katontekijänkujan vedet virtaavat Pikitehtaankadulle ja sieltä edelleen Longinojaan, joka laskee Vantaanjokeen.

**Esteettömyys**

Katontekijänkujan suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetaso.

**Ylläpitoluokka**

Katontekijänkuja kuuluu ylläpitoluokkaan III.