

## KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteiden nimet:	<b>MAATULLINKUJA</b> välillä tontti 40119 - Kämnerintie <b>KÄMNERINTIE JA</b> välillä Maatullinkuja - Kämnerinpolku <b>SYÖKÄRINPOLKU</b> välillä Maatullinkuja - Kämnerinpolku	Piirustus nro:t:	<b>32157/1</b>
Selostuksen laati:	Johanna Himberg projektipäällikkö	pvm:	7.6.2024
Selostuksen hyväksyi:	Reetta Putkonen liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö	pvm:	7.6.2024
	maankäyttöjohtaja	pvm:	

**Kohde** Kadut sijaitsevat Suutarilan (40.) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Kämnerintietä välillä Maatullinkuja – Kämnerinpolku, Maatullinkujaa välillä tontti 40119 – Kämnerintie ja Syökäripolkua välillä Maatullinpuisto - Kämnerinpolku ja se on esitetty piirustuksessa nro 32157/1.

Alueella on voimassa olevat asemakaavat numeroilla 11965, 7398 ja 9225.

Kohteeseen ollaan laatimassa asemakaavamuutosta numerolla 12887. Kämnerintien eteläpuolisilla osilla asemakaavamuutos sallii tontille ja rakennuspaikalle ajon. Kämnerintie palvelee uuden koulun huoltoa ja asukasliikennettä.

Suunnitelma on kaupunkiympäristölautakunnan 7.5.2024 hyväksymän tarkistetun asemakaavan muutosehdotuksen mukainen.

Katusuunnitelman kanssa samaan aikaan laaditaan puistosuunnitelmaa Maatullinpuiston alueelle. Puistosuunnitelma on esitetty piirustuksissa 6420/1-3.

Uusi Maatullin koulu, päiväkotij ja leikkipuisto otetaan käyttöön 08/2024. Kouluhankkeen yhteydessä rakennetaan koulun tonttiin suoraan liittyvä huoltoyhteys Kämnerintieltä.

**Lähtökohdat**

Kämnerintie ja Syökäripolku ovat nykyisiä katuja. Maatullinkuja välillä tontti 40119 – Kämnerintie on uusi yhteys koululle. Maatullinkujan laajennuksen päässä on peruskorjattu koulu ja vieressä päiväkotij. Kämnerintien vieressä on asuinkerrostaloja.

Katualue rajautuu pohjois-, -itä ja länsiosissa nykyisiin katu-/ kevyen liikenteen yhteyksiin. Etelässä katualue rajoittuu koulun kiinteistöön sekä puiston yhteyksiin.

**KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS**

Katusuunnitelmassa suunnitellut muutokset mahdollistavat asemakaavan mukaisen rakentamisen suunnitelman alueella.

Kämnerintien pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat ja koulun saattoliikenne.

Syökärintien käyttäjiä ovat lähialueen asukkaat ja läpikulkijat. Liikenne on kevyttä liikennettä.

Maatullinkujalla välillä tontti 40119 – Kämnerintie pääosa käyttäjistä on kevyttä liikennettä koululle ja osin läpikulkuliikennettä puistoon johtaville raiteille sekä Maatullinkujan suuntaista kevyen liikenteen läpikulkua. Huoltoliikenne koululle ja päiväkodin pysäköinti käyttää myös yhteyttä.

**Liikenteellinen ratkaisu**

Kämnerintie on nykyinen kääntöpaikkaan päättyvä tonttikatu, jolta on ajoyhteys Maatullinkujan kautta koululle ja päiväkodin pysäköintialueelle. Ajoyhteys on korotettu 15 senttimetrillä Maatullinkujan kivetynosan kohdalla. Kämnerintien nykyinen pysäköinti muutetaan vinopysäköinniksi ja kadun länsireunaan lisätään pysäköintipaikkoja. Muutoksen vuoksi pysäköintialueen reunatuki siirtyy Syökärintien suuntaan.

Syökärintien polku on nykyinen yhdistetty jalankulun ja pyöräilyn väylä, joka säilyy nykyisellään.

Maatullinkuja välillä tontti 40119 – Kämnerintie on uusi yhteys, jolla mahdollistetaan koulun huoltoliikenne. Maatullinkujalta on yhteys puiston raitteihin.

Kämnerintien ja Syökärintien polun kohdalla katualueen leveys on 27,5 metriä. Ajoradan leveys on 5,5 metriä. Ajoradan länsireunassa on 2,5 m leveä pysäköintikaista, joka on ajoradan tasossa. Pysäköintikaistan länsipuolella on 1,9 m leveä nykyinen erotuskaista ja sen takana 2,4 m leveä nykyinen jalkakäytävä. Ajoradan itäreunassa on 5,5 m vinopysäköinti, joka on erotettu 0,7 m erotuskaistalla Syökärintien polun nimisestä 4,15 m leveästä nykyisestä yhdistetystä jalkakäytävästä ja pyörätiestä. Itäreunassa on 4,75 m leveä nykyinen reuna-alue, jossa olevat puut säilyvät.

Maatullinkujan katualueen länsireunassa on yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie, jolla on tontille ajo sallittu. Katualueen itäreunassa on yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie.

Suunniteltu ratkaisu on liikenne- ja katusuunnittelupalvelun laatiman liikennesuunnitelman 7541/1 mukainen.

**Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet**

Ajoradat, jalkakäytävä, yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie sekä pysäköintipaikat päällystetään asfaltilla. Nykyisellä Maatullinkujalla on puna-/harmaa betonikiveys. Pysäköinnin ja Syökärintien välisen erotuskaista on punaista betonikiveä. Korokkeen vieressä on harmaa kenttäkiveys. Reunatuot ovat harmaata luonnonkiveä.

## KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kämnerintiellä osa nykyisestä pensasistutuksesta uusitaan. Syökärinpolun nykyiset puut ja niiden alla oleva matalat pensasistutukset säilyvät. Kääntöpaikan reunassa oleva kenttäkiveys säilyy.

Maatullinkujalle tulee uusia pensasistutuksia ja uutta niitypintaa. Länsireunan kivituhkapintaisen yhteyden ja asfaltoidun yhteyden välisille alueille istutetaan 5 kpl puita. Maatullinkujalle sijoittuu ulkokarttaopaste ja poistettu syväkeräysastia uusitaan.

### Valaistus

Kämnerintiellä nykyistä valaistusta siirretään pysäköinnin siirtymisen vuoksi. Valaisimet sijoitetaan erotuskaistalle. Maatullinkujalle rakennetaan uutta valaistusta.

### Tasaus ja kuivatus

Tasaus noudattaa pääosin alueen nykyistä tasausta. Muokattavan pysäköintialueen kohdalla ja uuden Maatullinkujan osuudella tehdään pientä tasausmuutosta. Koulun ajoyhteyden kohdalla tasaus on liitetty uuden koulun pihan tasaukseen, ja on lähes nykyinen.

Kadut kuivatetaan hulevesiviemärillä, joka liittyy katujen nykyisiin hulevesiviemärihin.

### Esteettömyys

Katujen suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason.

### Ylläpitoluokka

Kämnerintie ja Syökärinpolku kuuluvat ylläpitoluokkaan III, nykyinen Maatullinkuja kuuluu ylläpitoluokkaan I ja Maatullinkuja välillä tontti 40119 – Kämnerintie ylläpitoluokkaan III.