

Kohteiden nimet:	<b>VÄÄRÄMÄENKUJA</b>	Piirustus nro:	<b>32345/1</b>
Selostuksen laati:	Heikki Takainen Projektipäällikkö	pvm:	xx.xx.2026
Selostuksen hyväksyi:	x.x Liikenne- ja katusuunnittelu- päällikkö	pvm:	xx.xx.2026
	Kaupunkiympäristölautakunta / Maankäyttöjohtaja	pvm:	xx.xx.2026

## Kohde

Väärämäenkuja sijaitsee Malmin (38.) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Väärämäenkujaa ja se on esitetty piirustuksessa nro 32345/1.

Katusuunnitelma on valmisteilla olevan asemakaavan nro 12895 mukainen.

## Lähtökohdat

Väärämäenkuja on nimenä uusi katu, mutta on nykyään Väärämäentien osuutta. Tuleva katu eriytyy omaksi katuyhteydeksi Väärämäentiestä. Kadun länsilaidalla on nykyistä omakotitaloasumista. Katu päättyy kääntopaikalle, jossa on nykyistä rivitaloasumista. Alueen pohjoisosa rajoittuu Sepänmäenpuistoon.

Väärämäenkujan rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asuntorakentamisen Sepänmäen alueella. Rakentaminen kohdistuu Väärämäentien puoleiseen osaan. Väärämäenkuja pysyy ennallaan nykyisen asutuksen puolesta.

Kadun pääasiallisia käyttäjiä ovat alueen asukkaat sekä mahdollinen huoltoajoliikenne.

## Liikenteellinen ratkaisu

Väärämäenkuja on asuinalueen tonttikatu, joka johtaa eteläsuunnassa Väärämäentielle. Katualueen länsipuolella kulkee myös nykyinen kevyen liikenteen yhteys Sepänmäenraitti alas lännen suuntaan. Sepänmäenraitin kohdalla kadulle tulee korotettu osa, joka johtaa kääntopaikalle pohjoisen suuntaan.

Väärämäenkujan katualueen leveys vaihtelee alkuosan 11.50 metristä kääntopaikan noin 35 metriin, jossa on huomioitu myös tuleva viheralue Väärämäentien reunalla.

Kadun alkuosassa länsipuolella on 3 metriä leveä jalkakäytävä, ajoradan leveys on 5,50 metriä sekä kadun oikealla laidalla on 2 metriä leveä katupysäköintiosuus. Kääntöpaikan leveys on n. 14,20 metriä.

Suunniteltu ratkaisu on liikenne- ja katusuunnittelupalvelun laatiman liikennesuunnitelman 7558 (periaatteiden) mukainen.

### **Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet**

Ajorata ja jalkakäytävä sekä pysäköintipaikat päällystetään asfaltilla. Kääntöpaikka on osittain asfalttia ja osittain harmaata nupukiveystä. Reunatuot ovat harmaata luonnonkiveä.

Väärämäenkujan itäpuoleiselle pengeralueelle istutetaan pieni havupuumetsikkö, johon suunnitellaan runsaasti aluskasvillisuutta. Väärämäenkujan itäpuolella on myös uusi porrasyhteys, joka johtaa ylös Väärämäentielle itään. Porrasyhteyden molemmin puolin istutetaan havupuita sekä pensaskasvillisuutta.

Ulkoportaat:

Väärämäenkujan portaat muodostavat porrasyhteyden Väärämäentien ja Väärämäenkujan välille. Portaat ovat graniittiset massiivikiviportaat ja portaiden mitoitus noudattaa Helsingin ulkoporrassohjeistusta: etenemä on 400 millimetriä, nousu 130 millimetriä ja kokonaisleveys 2100 millimetriä. Portaiden välissä on lepotasanteet 10, 13 ja 9 askelman välein. Lepotasanteet ovat 2160 millimetriä pituudelta ja 3000 millimetriä leveydeltä ja niille on sijoitettu penkkejä levähdystä varten. Portaiden keskellä kulkee kaksinkertainen käsijohde, jonka alempi johde on 700 millimetrin ja ylempi 900 millimetrin korkeudella.

Väärämäenkujan suunnittelualueella olevan katuvihreän pinta-ala on yhteensä 700 m<sup>2</sup>.

Istutettavien katupuiden lukumäärä 15 kpl.

Arvio säilyvien katupuiden lukumäärästä 2 kpl.

### **Luontoarvot ja kestävä kehitys**

Kaava-alueen eteläpuolella Tattariharjuntieltä itään päin, sekä Tullivuorentien varrella kaava alueen pohjoispuolella, on liito-oravan ydinalueet, jotka on kartoitettu vuonna 2016 ja joiden tietoja on päivitetty vuonna 2022.

Kadun rakentamistoimet eivät kuitenkaan ulotu ydinalueille.

Alueella esiintyvät vieraslajit kartoitetaan vuoden 2026 kesällä ja niiden poisto huomioidaan jatkosuunnittelussa.

Kasvillisuus suunnitellaan monipuoliseksi.

## Valaistus

Väärämäenkuja valaistaan uusilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan kadun itä-laidalle pohjoislaidalle pysäköinti- ja erotuskaistalle.

## Tasaus ja kuivatus

Väärämäenkujan tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa. Väärämäenkuja laskee koko ajan pohjoiseen ja loppuu käänköpaikalle. Ennen käänköpaikkaa on korotusosa, joka nostaa käänköpaikkaa 10 cm:llä. Kadun alin kohta tulee Sepänmäenpuiston raitin kohdalle.

Väärämäenkuja kuivatetaan hulevesiviemärillä, joka johtaa edelleen länsiosaan Sepänmäenraitin suuntaan.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Väärämäenkujan vedet johdetaan Sepänmäenraitille ja sieltä edelleen uuteen hulevesialtaaseen Sepänmäenpuistossa.

## Esteettömyys

Väärämäenkujan suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetaso.

## Ylläpitoluokka

Väärämäenkuja kuuluu ylläpitoluokkaan III.