

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS
LUONNOS 13.11.2024

Kohteiden nimet:	HÖYRYPUISTO	Piirustus nro:t:	VIO 5822/1
Selostuksen laati:	Stefan Eklöf Projektinjohtaja	pvm:	pp.kk.2024
Selostuksen hyväksyi:		pvm:	pp.kk.2024
		pvm:	. .2024

Kohde

Höyrypuisto sijaitsee Pasilan (17.) kaupunginosassa.

Puistosuunnitelma käsittää asemakaavan mukaisen puistoalueen rakentamisen ja se on esitetty piirustuksessa VIO 5822/1.

Puistosuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan nro 12360 mukainen. Puiston pinta-ala on noin 3280 m².

Lähtökohdat ja luontoarvot

Puistoa rajaa pohjoisessa Höyrykatu, idässä sekä lännessä Tenderinlenkki ja etelässä Firdonkatu. Tenderinlenkin länsipuolella sijaitsee asuinkerrostalokortteli ja itäpuolella keskustatoimintojen korttelialue. Firdonkadun eteläpuolella sijaitsee kaupakeskus Tripla.

Alue on ollut ennen ratapihaa ja Höyrypuiston läpi ovat kulkeneet ratapihan läntisimmät kiskot. Tällä hetkellä alue on rakentamatonta työmaa-aluetta. Alueella ei sijaitse säilytettävää kasvillisuutta eikä sillä ole luontoarvoja. Nyt tavoitteena on luoda viihtyisää ja vehreää kaupunkiympäristöä.

Puiston pääasiallisia käyttäjiä ovat alueen tulevat asukkaat, koululaiset sekä toimistokortteleiden työntekijät.

Uudessa puistosuunnitelmassa on lisätty viheralueen määrää ja suunnitteluratkaisuilla on lisätty puistoon kaupunkiluonnon monimuotoisuutta, väriä ja hauskuutta. Suunnitelmaa on muokattu myös taideteoksen yhteen sovittamiseksi.

Suunnitelman sisältö

Höyrypuisto on pohjois-eteläsuuntainen kapeahko puistoalue, jonka ympäriajettava Tenderinlenkki jakaa kahtia.

Puiston läpi kulkee kevyenliikenteen yhteys, joka eteläosassa on leveämpi ja aukiomainen ja pohjoisosassa kapeampi, yhdellä pienellä aukiolla rytmitetty. Eteläosa kuuluu talvikunnossapidon piiriin, kun taas pohjoisosaa ei ole tarpeen aurata sillä

**PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS
LUONNOS 13.11.2024**

puiston molemmin puolin katualueella kulkee talvikunnossapidetyt kävely- ja pyöräilyreitit.

Puiston eteläosan sommittelu on aukiomainen, mutta vehreä. Kerrokselliset istutusalueet rajataan aukiosta reunakivillä. Aukiomaisen puiston keskelle sijoittuu oleskelupaikka ja pohjoisimpaan osaan tilavauraus taideteokselle. Taideteosta varten on muotoiltu pieni, osin muurilla rajattu kumpu, sen läheisyyteen istuskelupaikka.

Puiston pohjoisosa erotetaan sitä kiertävästä Tenderinlenkistä leveällä luonnonkivikourulla.

Puistoa jäsentävät yksi leveämpi poikittainen aukiotila sekä pitkospuuyhteys. Aiemmin hyväksytyyn puistosuunnitelmaan nähden yksi aukiotila on poistettu. Aukiolla ja reitin varrelle sijoitetaan oleskeluryhmiä. Aukio liitetään portain katualueeseen.

Puiston pohjoisin osa on puiston levein kohta ja sinne on suunniteltu matalampaa kasvillisuuttaja nurmetonta nurmea. Aiemmin hyväksytyssä puistosuunnitelmassa oli nurmipintaa. Puiston osaa reunustaa lehtipuurivit.

Monilajiset istutusalueet, nurmeton nurmi ja puut lisäävät monimuotoisuutta. Puiston pinta-alasta noin 67 % on istutettua. Tämä on kokonaan lisäystä nykytilanteeseen nähden. Puistoon istutetaan yhteensä 45 puuta. Monimuotoisuutta tuetaan myös asentamalla puistoon hyönteishotelli sekä linnunpönttöjä.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Puiston eteläosan aurattavat kevyenliikenteenyhteydet ja aukiotila ovat maatiilipäällysteisiä. Pohjoisosassa kapeammat puistokäytävät ja aukiot ovat myös maatiilipäällysteisiä. Pohjoisemman pikku aukion keskellä on noppakivistä tehty pyörre.

Puiston keskiosan istutukset koostuvat matalista maanpeittokasveista, eri korkuisista pensasistutuksista ja perennoista muodostaen luontaisen kaltaisen monikerroksellisen paikallisen pienekosysteemin. Puiston halki etelä-pohjoissuunnassa kulkevan puistokäytävän mutkittelulla puistoon saadaan sijoitettua istuskelupaikkoja, joiden läheisyyteen sijoitetaan suurempia lehtipuita sekä rungollisia havukasveja ja kukkivia puita.

Eteläosan reunakivellä korotetuille istutusalueille istutetaan pensaiden ja pienten puiden lisäksi monilajisia perennoja. Perennaistutuksissa hyödynnetään dynaamisten perennaistutusten periaatteita.

Mutkittelevan puistokäytävän varrella on kaksi kaarevamuotoista pergolaa. Puiston poikki kulkee pitkospuuyhteys ja sen läheisyyteen asennetaan hyönteishotelli. Keskiosan aukiolle, noppakivipyörteeseen sijoitetaan maalattuja kivi-istuimia.

Puistoon asennetaan linnunpönttöjä erillisiin pylväisiin, koska puistossa ei ole olevaa puustoa.

**PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS
LUONNOS 13.11.2024****Valaistus**

Tenderinlenkin 9 metriä korkeat katuvalaisimet sijaitsevat puiston reunalla ja antavat jonkin verran hajavaloa puistoon. Itä-länsisuuntaisia aukiotiloja valaistaan katuvalaisinten yhteyteen kiinnitettävillä valonheittimillä. Pohjoisosan puistoreitti valaistaan lisäksi pollarivalaisimilla.

Eteläinen puiston osa valaistaan 5 metriä korkeilla puistovalaisimilla. Taideteos pyritään valaisemaan joko puistovalaisinpylväistä, maavalaisimilla tai teokseen integroitavalla valaistuksella. Myös pergoloihin integroidaan valaistus.

Tasaus ja kuivatus

Puiston tasaus on sidoksissa Höyrykadun, Tenderinlenkin ja Firdonkadun tasauksiin, jotka määräävät pitkälti puiston korkotason. Koko puisto viettää loivasti sekä itään, että etelään. Puiston pohjoisosan itäreunaan muodostuu hieman jyrkempi kasvipeitteinen luiska. Kulkuyhteys puiston pohjoisosasta itään hoidetaan portailla. Portaiden vierellä korkeuseroa tasataan osittain tukimuurein. Pohjoisosan hulevedet otetaan kiinni Tenderinlenkkiä kiertävään hulevesikouruun.

Hulevesien imeytysrakenteet ovat kasetteina puiston pinnan alla.

Esteettömyys

Puiston pääkulkuväylät ovat esteettömiä.

Ylläpitoluokka

Höyrypuisto kuuluu ylläpitoluokkaan A2 (R3).