

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS, LUONNOS

Kohteiden nimet:	STANSVIKINRANTA, HUTTUVADINPUISTO JA LIITTYVÄT VL-ALUEET, PUISTOSUUNNITELMAN LÄNSIOSAN PÄIVITYS	Piirustus nro:t:	VIO6093/4
Selostuksen laati:	Sari Knuuti Projektipäällikkö	pvm:	23.6.2025
Selostuksen hyväksyi:	N.N Kaupunkitila- ja maisemasuunnittelupäällikkö	pvm:	pp.kk.vvv
	Maankäyttöjohtaja/ Kaupunkiympäristölautakunta	pvm:	pp.kk.vvv

Kohde Stansvikinranta sijaitsee Laajasalon (49.) kaupunginosassa, osa-alueella Kruunuvuorenranta. Alue on voimassa olevassa asemakaavassa nro 12080 lähivirkistys-alue (VL) ja uimaranta (VV) merkinnöillä. Suunnitelma on esitetty piirustuksessa VIO6093/4.

Puistosuunnitelma on laadittu osamuutoksena aikaisemmin hyväksyttyyn puistosuunnitelmaan vuodelta 2020. Suunnitelmaa muutetaan, jotta suunnittelualueella sijaitseva, vesilailla suojeltu noro voidaan säilyttää. Suunnitelmia muutetaan noron säilyttämisen vaatimassa laajuudessa; vanha puistosuunnitelma jää voimaan rannan itäpäässä.

Puistosuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan mukainen. Pinta-ala on 3,8 hehtaaria.

Lähtökohdat

Stansvikinranta sijaitsee Kruunuvuorenrannan Haakoninlahden uusien asuinalueiden ja Tahvonlahdenniemen välissä, Varisluodonlahden poukamassa, rajautuen pohjoisessa ja lännessä Stansvikin rantakatuun. Idässä alue rajautuu Stansvikin kartanopuistoon ja Tahvonlahdenniemeen.

Stansvikinranta koostuu pääosin vanhasta metsästä, jossa kasvaa runsaasti hyväkuntoisia puita. Metsän erityinen arvo ja erityispiirre ovat komeat vanhat kilpikaarnamännyn sekä vesilailla suojeltu noro. Metsään on muodostunut runsaasti polkuja ja niiden määrä on kasvanut alueen asukasmäärän lisääntyessä. Pääpolku kulkee tällä hetkellä noron yli. Länsipäässä Huttuvadinpuistossa sijaitsee erityislaatuiset avokallioniemet, jotka rajautuvat pohjoisreunastaan öljysataman jäljiltä esirakennettuun murskekenttään. Ranta-aluetta on esirakennettu vuonna 2019 rantaa ruoppaamalla ja täyttämällä rantahiekalla.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS, LUONNOS**Suunnitelman sisältö**

Stansvikinrannan puustoiset alueet säilytetään valtaosin. Aikaisemmin toteutetussa urakassa on tehty rannan esirakentaminen ja vedenalainen täyttöpenger. Täytön merenalainen eteläreuna säilyy nykyisellään. Uusi rantahiekka-alue tehdään täytämällä lisää hiekkaa esirakennetun alueen päälle.

Rannan keskiosaan sijoittuu pitkä uimalaituri ja Helsingin ensimmäinen esteetön uimaluiska. Ranta on suunniteltu kokonaisuudessaan niin esteettömäksi, kuin se korkeuserojen, säilytettävän metsikön, merenpinnan vaihtelun ja liikennejärjestelyiden puitteissa on mahdollista. Pieneen uimarantarakennukseen sijoittuu uimavalvojen tilat sekä wc:t, joista vähintään yksi on esteetön. Laiturin edustalle tehdään puupintaiset oleskelualueet istuskeluportaineen ja kalusteineen, esteettömät pukusermit ja suihkut. Laiturin päähän tulevilta tasoilta voi pyörätuolin käyttäjä laskeutua käsivoimin veteen. Uimaluiskaa pitkin veteen pääsee pyörätuolilla.

Rannan suuntaiseksi yhteydeksi rakennetaan esteetön betonipolku, joka toimii myös huolto- ja pelastusreitinä ambulanssille ja paloautolle. Polun varrelle sijoitetaan oleskelualueita. Noron kohdalla reitti tehdään puisena ja pitkospuiden tapaan korotettuna, jotta rantakasvillisuus noron kohdalla säilyy ja noron vesi pääsee vapaasti virtaamaan mereen. Laiturin yhteydessä oleva puutaso vahvistetaan pelastusauton kestäväksi. Laituri rakennetaan osin kiinteänä, osin betoniponttoneille.

Pohjoisreunaltaan Stansvikinranta rajautuu Stansvikin rantakatuun, johon rakennetaan kadun sijaan vain kevyenliikenteen reitti. Aiemmin laadittu kadun suunnitelma on muutettu kevyen liikenteen reitiksi, jotta noro saadaan säilytettyä. Myös puustoa saadaan säilytettyä huomattavasti enemmän, kun ajoratoja ei tehdä.

Uimarannan käyttäjiä palvelee viereiselle monitoimirakennuksen tontille sijoittuva pysäköintialue, josta rakennetaan kävelyreitti alas uimarannalle. Liikuntaesteisten autopaikoista kolme sijoittuu kyseiselle pysäköintialueelle ja kolme rannan länsipään aukiolle. Aukio sijoittuu puolittain asemakaavan mukaiselle katualueelle, puolittain puistoalueelle. Sinne tulee varaus kahvila/kioskille terasseineen, rantalentopallokenttä sekä runsaasti pyöräpysäköintiä. Nämä alueet ovat nykyisin murskekenttää.

Huttuvadinpuiston komeat avokallioalueet säilytetään. Avokallioilta Stansvikin rantakadun kevyenliikenteen reitille ulottuva puistovyöhyke sijoittuu entiselle öljysataman alueelle. Puistoon rakennetaan reittien lisäksi istutuksia, etelään suuntautuva loivasti viettävä pikniknurmi sekä aurinkotuoleja. Rannan niitty- ja ruovikkoalueet säilytetään.

Luonnon monimuotoisuuden ja ilmastotavoitteiden huominen

Suunnitelmassa on otettu huomioon alueen nykyinen puusto, vesilailta suojeltu noro sekä alueen muut luontoarvot. Alue on arvokasta lepakko- ja lintualueita. Se kuuluu Tahvonlahden arvokkaaseen luonnonympäristöön. Lisäksi säilytettävillä metsäalu-

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS, LUONNOS

eilla on tehty lahekaviosammalhavaintoja. Läheinen Varisluodonkari on tärkeä lintujen pesimäalue.

Lähes koko metsä ja kalliot kokonaisuudessaan säilyvät. Uimarannan rakentaminen ulottuu nykyisestä rantaviivasta merelle päin, jolloin vaikutukset olemassa olevaan puustoon ovat vähäiset. Metsänrajaan ulottuvat maatyöt, luiskat ja mahdolliset vauriot verhoillaan reittien alta siirretyllä, murskatulla metsänpohjalla. Mahdolliset vieraslajit poistetaan rakentamisen yhteydessä.

Nykyinen öljysataman jälkeinen murskekenttä muutetaan vehreäksi puistoksi istuttamalla runsaasti uutta kasvillisuutta sekä nurmi- ja niitypintoja. Lajivalinnoissa huomioidaan monimuotoisuus, monilajisuus sekä ilmaston lämpeneminen. Nurmi- ja niittyalueilla käytetään kierrätyskasvualustoja. Kierrätettyjä luonnonkiviä käytetään aukion kiveyksessä ja rannalla istuinpaaseina.

Lähes koko suunnittelualue on läpäisevää pintaa, pientä aukiota ja betonipolkua luokun ottamatta. Hulevedet imeytyvät maaperään paikan päällä. Noron uoma ja pääosa valuma-alueesta säilytetään. Noroon ohjataan ympäröivien alueen hulevesiä varmistamaan noron vesimäärän pysyminen lähtötilanteen kaltaisena.

Meriveden noustessa osa uimarannasta jää hetkellisesti veden alle, mikä on huomioitu materiaalivalinnoissa (mm. betonipintainen reitti).

Aiemmassa suunnitelmassa oli esitetty talviuintipaikka. Noron ja metsän säilyttämisen takia uimarantarakennusta on jouduttu pienentämään murto-osaan aiemmin suunnitellusta, eikä lämpimiä pukutiloja voida rantametsää kutistamatta toteuttaa niin lähelle uimalaituria, että talviuinti onnistuisi. Kruunuvuorenrannan talviuintipaikat sijoittuvat muihin paikkoihin.

Nykyisellään rantametsässä on runsaasti käytön myötä leveneviä polkuja, joista levein kulkee noron päältä. Jatkossa kulku ohjataan rannan betonipolulle tai Stansviikinrantakadun kevyen liikenteen reitille. Metsä rajataan käytön ulkopuolelle kevyin aidoin. Näin metsänpohjan kulutus vähenee merkittävästi ja se pääsee elpymään vähitellen myös noron kohdalta. Suunnitelmalla ei ole vaikutusta lahekaviosammaleesiintymiin, joiden esiintymisalueille mitään rakentamistoimia. Suunnitelmassa on minimoitu lepakoille aiheutuvat häiriötekijät. Varisluodonkarin linnustoa pyritään suojaamaan kyltein, jotka kieltävät pesimäaikana uinnin ja rantautumisen luodolle.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Huttuvadinpuiston aukio laatoitetaan, uimarannan suuntainen reitti tehdään betonisena ja muut puiston reitit ovat kivituhkaa ja haketta. Rantalentopallokenttä on hiekkapintainen ja se aidataan.

Istutettavassa kasvillisuudessa suositaan luontaisesti rannalle sopivaa lajistoa. Puistoon sijoitetaan Helsingin kaupunkikalusteohjeen mukaisesti kiinteitä penkkejä, kalusteita ja roska-astioita.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS, LUONNOS**Valaistus**

Pääosa rannasta jätetään valaisematta, koska osa alueesta kuuluu 2. luokan lepakoalueeseen. Valaistuksen suunnittelulla ja ohjelmoinnilla minimoidaan vaikutuksia lepakoille pitämällä valaistu alue hyvin suppeana, käyttämällä lämminsävyistä valoa ja sammuttamalla valaistus kokonaan kesäkuukausina.

Rantametsikön keskeltä rantaan johtava kävelyreitti valaistaan puistovalaisimilla. Uimarantarakennuksen julkisivuun kiinnitetään valaisimet.

Lepakkoalue ei ulotu suunnittelualueen länsipäähän, joten Huttuvadinpuiston aukio sekä rantalentopallokenttä voidaan valaista. Aukiolle sijoitetaan tapahtumasähköpylväs kioskitoimintaa varten, ja laiturille tehdään sähköliitos näkövammaisia palvelevalle äänimajakalle.

Tasaus ja kuivatus

Puiston tasaus myötäilee pääosin nykyisiä pinnanmuotoja. Pinnat ovat pääosin läpäiseviä ja hulevedet imeytyvät maaperään.

Esteettömyys

Stansvikinrannasta tulee Helsingin ensimmäinen esteetön uimaranta. Suunnittelun kuluessa on kuultu esteettömyysasiantuntijaa ja suunnitelmat laadittu yhteistyössä kulttuuri- ja vapaa-ajan toimialan liikuntapalveluiden kanssa.

Alue täyttää osin esteettömyyden erikois- ja osin perustason vaatimukset. Idästä saapuva reitti on kaltevuudeltaan 5% ja pohjoisesta 8%. Esteettömyyden huomioiminen on kuvattu tarkemmin kohdassa Suunnitelman sisältö.

Myöhemmin erillisenä hankkeena tehtävässä uimarantarakennuksen suunnittelussa on huomioitava, että vähintään yksi WC täyttää esteettömyyden vaatimukset ja kulkuyhteys rakennukselta laiturille toteutuu esteettömänä.

Kunnossapitoluokka

Suunnittelualue kuuluu kunnossapitoluokkiin M3 ulkoilu ja virkistysmetsä sekä R2 toimintaviheralue.