

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteen nimi:	PIIMÄENPUISTO	Piirustus nro:t:	VIO 6574/1
Selostuksen laati:	Petra Rantalainen Projektipäällikkö	pvm:	11.2.2026
Selostuksen hyväksyi:	Jussi Luomanen Kaupunkitila- ja maisemasuunnittelupäällikkö	pvm:	11.2.2026
	Maankäyttöjohtaja/ Kaupunkiympäristölautakunta	pvm:	xx.xx.xxxx

Kohde

Piimäenpuisto sijaitsee Haagan (29.) kaupunginosassa. Alue on voimassa olevassa asemakaavassa nro 12756 VP merkinnällä. Puiston on esitetty piirustuksessa VIO6574/1.

Puistosuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan mukainen.

Lähtökohdat

Piimäenpuisto sijaitsee nykyisen Haagan liikenneympyrän luoteiskulmassa. Puisto rajautuu pohjois- ja länsilaidalla toimistorakennukseen sekä kaavaan toimistorakennukselle varattuun tonttiin. Puisto rajautuu muilta osin Vihdintiehen ja Pitäjänmäentiehen. Puiston pohjoisreunaa pitkin kulkee Piimäenpolku. Piimäenpolku on nykytilanteessa yhdistetty jalankulun ja pyöräliikenteen väylä.

Puisto on metsäinen ja siellä on runsaasti hyväkuntoista puustoa. Puiston halki kulkee pieni oja. Vuonna 2020 tehty liito-orava kartoitus on määrittänyt puistoon liito-oravien paranneltavan kulkuyhteyden, joka on merkitty myös asemakaavaan. Puistossa ei sijaitse liito-oravien elin- tai ydinaluetta.

Puiston pinta-ala on 3895 m².

Piimäenpuiston pääasialliset käyttäjät ovat lähialueiden asukkaat sekä Piimäenpolkua pitkin läpikulkeva jalankulku- ja pyöräliikenne.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Suunnitelman sisältö

Suunnitelmassa säilytetään mahdollisimman paljon metsäistä aluetta. Piimäenpolku sijoittuu pääosin nykyiselle paikalleen. Piimäenpolun tasaus muuttuu Vihdintieltä ja Pitäjänmäentieltä poistuvien alikulkujen sekä tulevan toimitilarakentamisen vuoksi. Pitäjänmäentien läheisyydessä Piimäenpolun linjausta muutetaan, jotta nykyisen rakennuksen ja polun välille voidaan toteuttaa sivuoja hulevesien ohjaukseen.

Piimäenpolkuun liittyy toimistotonttien välistä tuleva väylä, joka kulkee Pitäjänmäentien suuntaisesti.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Piimäenpolun pinnoite on asfalttia. Pyöräily ja kävely on erotettu toisistaan noppakiviraidalla. Länsiympyrän ja Piimäenpuiston väylien reunat noudattavat pääosin puistoalueen rajaa.

Puiston luoteisreunalla sijaitsevan rakennuksen ja Piimäenpolun väliselle alueelle sijoitetaan pensaita. Piimäenpolun itäpuolen metsäisellä osalla reuna-alueelle rakennetaan luiskat tasauksen noston vuoksi. Luiskat verhoillaan niityllä. Piimäenpuistossa on paikoittain avokalliota.

Metsikköä pyritään ennallistamaan istuttamalla puita, isoja yksittäispensaita sekä muuta metsänpohjalle sopivaa kasvillisuutta. Rakennuttamisen alkaessa luiskien kohdalta kuoritaan pintamaata. Kuorittu pintamaa murskataan ja levitetään muokatun pohjamaanpäälle kevyesti tiivistettynä, jolloin alueen nykyinen kasvilajisto ja siemenpankki pystytään säilyttämään. Liito-oravan kulkureitin parantamiseksi asennetaan väliaikaisia hyppypisteitä. Ne voidaan purkaa, kun istutettu puusto on kasvanut tarpeeksi kookkaaksi.

Luontoarvot

Piimäenpuistossa ei ole liito-oravien ydin- tai elinalueita, mutta se on osa liito-oravien kulkuyhteyttä. Liito-oravakulkuyhteys on huomioitu säilyttämällä puustoa mahdollisimman paljon, sekä lisäämällä kulkuyhteydelle täydentävää puustoa sekä pylviäitä hyppypisteiksi.

Valaistus

Piimäenpolulle asennetaan pylväsvalaisimet.

Tasaus ja kuivatus

Piimäenpuiston tasaus muuttuu, sillä Vihdintien ja Pitäjänmäentien alikulut poistuvat. Erityisesti Piimäenpolun alku- ja loppupäiden tasaukset nousevat, jotta ne liittyvät samassa tasossa Vihdintiehen ja Pitäjänmäentiehen.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Raitin reunaan, luiskan ja rakennuksen väliin jää painanne, jonka vedet kuivatetaan hulevesiviemäriin.

Piimäenpuistossa sijaitseva oja lyhenee ja ojan purkuputkea jatketaan.

Esteettömyys

Piimäenpuiston suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyyden perustason vaatimukset.

Kunnossapitoluokka

Piimäenpuisto kuuluu kunnossapitoluokkiin R3, R4 ja M2.