

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUSLUONNOS

Kohteiden nimet:	PIHLAJALAAKSO	Piirustus nro:t:	VIO6647/1
Selostuksen laati:	Sara Saarikoski Projektinjohtaja	pvm:	x.x.2026
Selostuksen hyväksyi:	Jussi Luomanen Kaupunkitila- ja maisemasuunnittelupäällikkö	pvm:	x.x.2026
	Kaupunkiympäristölautakunta	pvm:	x.x.2026

Kohde

Pihlajalaakso sijaitsee Malmin (38) kaupunginosassa, osa-alueella Pihlajisto. Puisto sijaitsee Pihlajiston ja Pihlajamäen välisessä laaksomaisessa maisematilassa. Alue on voimassa olevassa asemakaavassa nro 11176 puistomerkinnällä (VP). Pihlajalaakso on esitetty piirustuksessa VIO6647/1.

Puistosuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan mukainen.

Lähtökohdat

Avoin puistotila rajautuu koillisessa kalliojyrkänteeseen ja muilta osin metsäisiin reunoihin. Lounaassa sijaitsevat kerrostalot jäävät puustoisien vyöhykkeen taakse. Suunnittelualue rajautuu pohjoisessa metsään. Puiston itäosa rajautuu Pihlajamäen lähion valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön.

Alueella aikaisemmin sijainneen koulupaviljongin poistuminen mahdollistaa puiston palauttamisen yleiseen käyttöön ja alueen toimintojen uudistamisen. Ennen koulupaviljongin rakentamista alueella oli laajoja nurmialueita sekä koripallo- ja jalkapallokentät. Puiston rakentaminen sovitetaan yhteen koulupaviljongin purkamisen jälkeisen ennallistamisen kanssa.

Puiston nykyiset reitit sijoittuvat pääosin avoimen maisematilan reunoille puuston läheisyyteen. Suunnittelun lähtökohtana on parantaa puiston sisäisiä yhteyksiä. Puiston kautta kulkevan yhteyden turvallisuuteen ja viihtyisyyteen kiinnitetään erityistä huomiota, sillä lapset ja nuoret ovat kokeneet Pihlajiston ja Savelanpuiston välisen yhteyden turvattoman tuntuiseksi.

Puiston hyväkuntoista puustoa, olemassa olevaa kumpua sekä viihtyisiksi tunnistettuja oleskelun ja leikin paikkoja säilytetään mahdollisuuksien mukaan.

Suunnittelualueen pinta-ala on noin 1,3 ha.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUSLUONNOS**Suunnitelman sisältö**

Pihlajalaaksosta rakennetaan avoin ja toiminnallinen kaupunginosapuisto, jossa on mahdollisuuksia oleskeluun, omaehtoiseen liikkumiseen, pelailuun ja lähivirkistykseen. Puiston suunnittelussa huomioidaan eri-ikäiset käyttäjät ja alueen kehittämisen monipuoliseen harrastustoimintaan soveltuvaksi.

Puiston suunnittelukonsepti perustuu Ikilaakso-teemaan. Konseptin lähtökohtina ovat alueen avoin laaksotila, ympäröivät kallioiset ja metsäiset reunat sekä alueen geologinen historia. Muinaisrantaan ja jääkauden muovaamaan maisemaan viitataan uusilla maastonmuodoilla, kasvillisuudella sekä kivisillä painanteilla ja muilla luonnonkiviaiheilla. Puiston ilme on luonnonläheinen, vihreä ja maastonmuodoiltaan vaihteleva.

Puiston eteläosaan sijoittuvat pelailunurmi ja koripallokenttä. Niiden yhteyteen muodostetaan avoimia oleskelunurmia ja kumpareita, jotka soveltuvat vapaamuotoiseen oleskeluun ja virkistämiseen.

Puiston läpi kulkee yhtenäinen pääreitti, joka yhdistää puiston sisään tulot, toiminnalliset alueet ja oleskelupaikat. Reitti sijoittuu uusien maastonmuotojen lomaan ja muodostaa puiston toiminnallisen selkärangan. Puiston laidoilla kulkevia nykyisiä reittejä tuodaan osittain puiston sisäosiin. Nykyisten portaiden liittymät puiston reitistöön säilyvät, ja yhteyksien toimivuutta parannetaan puiston puolella.

Puistoon sijoitetaan eri käyttäjäryhmille soveltuvia oleskelupaikkoja. Rauhallisempia istuskelpaikoja sijoitetaan reittien ja kasvillisuusalueiden yhteyteen. Toiminnallisten alueiden läheisyyteen muodostetaan vapaamuotoisia kohtaamis- ja oleskelupaikkoja.

Suunnittelualueen eteläreunalla säilytetään leikkipuistorakennukselle johtava nykyinen huolto- ja pelastusreitti.

Luontoarvot ja kestävä kehitys

Suunnittelualue rajautuu pohjoisessa metsään. Alueen läheisyydessä sijaitsee liito-oravan elinalue, ja puiston luoteisreuna rajautuu arvokkaaseen metsäkohteeseen. Hyväkuntoista nykyistä puustoa ja muuta olemassa olevaa kasvillisuutta säilytetään mahdollisuuksien ja kasvillisuuden kunnon mukaan.

Kasvillisuudella lisätään puiston ekologista monimuotoisuutta ja vahvistetaan yhteyttä alueen ympäröivään luontoon. Niittymäiset aukeat, puu- ja pensasryhmät sekä kerroksellinen kasvillisuus muodostavat vaihtelevia elinympäristöjä ja tuovat puistoon vuodenaikaista vaihtelua. Varjoisemmat kasvillisuusalueet muodostavat suojaisia tiloja, kun taas niittymäiset aukeat säilyttävät laaksotilan avoimuutta ja pitkiä näkymiä. Puiston länsireunan hulevesipainanne parantaa veden käsittelyä alueella ja tuo osaltaan erilaisia elinympäristöjä pieneliöille alueella.

Puiston materiaaleissa suositaan aitoja, pitkäikäisiä ja vähähiilisiä materiaaleja, kuten kiveä ja puuta. Olemassa olevia maastonmuotoja, käyttökelpoisia rakennekerroksia ja alueella koulupaviljongin jäljiltä olevia murskepohjia hyödynnetään mah-

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUSLUONNOS

dollisuuksien mukaan. Murskepohjia voidaan hyödyntää erityisesti toiminnallisten alueiden pohjarakenteissa.

Osana hankkeen ympäristövaikutusten arviointia tarkastellaan hankkeen päästövaikutuksia ja vähäpäästöisiä vaihtoehtoja.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Puiston materiaalit tukevat luonnonläheistä ja geologisiin kerrostumiin perustuvaa ilmettä. Puiston materiaaleja ovat lohkottu kivi, sora ja harjuhiekkä sekä puu, kelo, lahopuu ja luonnonkatteet. Materiaalivalinnoissa huomioidaan käyttötarkoitus, turvallisuus, esteettömyys, kestävyys ja ylläpidettävyys.

Puistokäytävät ovat kivituhkapintaisia.

Liikunta-alueiden pinnoitteet ovat asfalttia, kivituhkaa ja hiekkatekonurmea.

Hyväkuntoinen nykyinen puusto sekä olemassa olevat pensaat säilytetään mahdollisuuksien mukaan. Uusi kasvillisuus muodostuu avoimista nurmi- ja niittyalueista sekä tilaa rajaavista puu-, pensas- perenna- ja varpuryhmistä, jotka muodostavat keskenään erilaisia ns. mikrometsiä.

Harjukasvillisuutta tulkitsevat istutukset, kotimaiset puuryhmät ja kerroksellinen kasvillisuus vahvistavat puiston yhteyttä alueen geologiseen historiaan. Kasvillisuudella rajataan toimintoja, ohjataan kulkua ja muodostetaan rauhallisia oleskelupaikkoja.

Valaistus

Puiston valaistus uusitaan turvallisuutta, toimintoja ja puiston teemallista kokonaisuutta tukevaksi. Valaistuksella jäsennetään puiston reittejä ja keskeisiä toiminta-alueita sekä vahvistetaan puiston tilallisuutta ja vuodenaikaista ilmettä. Valaistuksen suunnittelussa huomioidaan energiatehokkuus ja tarpeenmukaisuus.

Tasaus ja kuivatus

Puiston maastonmuotoilulla muodostetaan loivia kumpareita, avoimia laaksotiloja ja kivisiä painanteita. Uudet maastonmuodot sovitetaan alueen nykyiseen topografiaan ja säilytettävään kumpuun. Maastonmuotoilu jäsentää toimintoja ja oleskelupaikkoja sekä vahvistaa puiston muinaisrantaan ja jääkauden muovaamaan maisemaan perustuvaa ilmettä.

Alueen itälaidalla on nykyinen oja ja länsilaidalla suunniteltu paikoin puustoinen hulevesiuoma. Huleveden ohjataan mahdollisuuksien mukaan näihin.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUSLUONNOS

Esteettömyys

Pihlajalaakson suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetasen. Suunnittelualueen ympäristössä on suuria maastonmuodoista johtuvia korkeuseroja ja portaikkoja.

Hoitoluokka

Puisto kuuluu nykyisin pääosin kunnossapitoluokkaan R2 ja R3 ja lisäksi reuna-alueiden osalta luokkaan M2. Luokitus säilyy pääasiassa ennallaan, mutta kunnossapitoluokkien rajaukset tarkistetaan.