

6.5.2026

VUOROVAIKUTUSMUISTIO

Myllärintie välillä Viilarintie-Sarsatie ja Myllärinkuja

Tähän muistioon on kerätty tiivistelmä katusuunnitelmaluonnosten esillä olon aikaisesta palautteesta. Palautteet katusuunnitelmaluonnoksista 32500/1 ja 32501/1 (esillä 25.3. – 7.4.2026)

Tähän muistioon on kerätty tiivistelmä katusuunnitelmaluonnosten esillä olon aikaisesta vuorovaikutuspalautteesta.

Myllärintien ja Myllärinkujan katusuunnitelmien lähtökohtana on voimassa oleva asemakaava 12550. Myllärintie on liikenne- ja katusuunnittelupalvelun laatiman liikennesuunnitelma nro 6880 mukainen. Myllärinkuja toteutetaan pihakatuna. Katujen rakentaminen liittyy uuden päiväkotirakennuksen rakentamiseen osoitteeseen Myllärintie 4.

Tiedote katusuunnittelun aloituksesta on lähetetty kadun varren kiinteistöille 11.3.2026. Katusuunnitelmaluonnos oli esillä Helsingin kaupungin verkkosivulla osoitteessa <https://paatokset.hel.fi/fi/kuulutukset-ja-ilmoitukset/myllypuro-myllarintien-valilla-viilarintie-sarsatie-ja-myllarinkujan-katusuunnitelmaluonnokset>. Kommentit suunnitelmiin pyydettiin toimittamaan 7.4.2026 mennessä.

Katusuunnitelmaluonnoksia koskeva yleisötilaisuus pidettiin verkkotilaisuutena Teams-palvelussa 1.4.2026 klo 18–20. Tilaisuudessa oli paikalla edustajia maankäyttö ja kaupunkirakenteen liikenne- ja katusuunnittelupalvelusta sekä suunnittelukonsultilta. Tiedote asukastilaisuudesta ja samalla suunnitelmaluonnosten esillä olosta lähetettiin kadun varren kiinteistöille. Helsingin Uutisissa julkaistiin ilmoitus suunnitelmien esittelystä.

Yleisötilaisuudesta tiedotettiin Kaupunkiympäristön toimialan kanavilla. Verkossa pidetyssä suunnitelmien esittelytilaisuudessa kävi 10 henkilöä. Yleisötilaisuudessa saatiin runsaasti palautetta.

Katusuunnitelmaluonnoksesta saadut palautteet:

Sähköpostilla saatiin 6 palautetta.

Palautteet koskivat Myllärinkujan ja Myllärintien läheistä puustoa ja alueen luontoarvoja. Yhdessä palautteessa tuotiin esille, että kadun viereisellä rakentuvalla tontilla voisi mahdollisesti sijaita kulttuuriperintökohde.

VUOROVAIKUTUSMUISTIO

Lisäksi palautteissa kiinnitettiin huomiota seuraaviin seikkoihin:

- Alueen luontoarvojen säilyttäminen (norot, lähteet, rauhoitetut lajit)
- Kivirakennelma
- Asemakaavoitus
- Alueella tehdyn ympäristöselvityksen riittävyys
- Päiväkodin sisäänajo
- Kaadettavat puut Myllärintiellä ja niiden korvaaminen uusilla
- Metsässä kulkeva polku
- Rakentamisen aikataulu
- Myllärintien kadun leveys

Palaute 1

Palaute koski Karhunkaatajan alueen kaavoitusta ja Viilarintien pohjoispuolta, Myllärintien ja -kujan sekä Viilarintien väliin jäävää aluetta, josta osa on kaavoitettu päiväkodin tontiksi. Palaute koski alueen noroja, lähteitä sekä rauhoitettuja lajeja Helsingin kaupungin teettämän luontokartoituksen riittävydestä.

Alueen asukkailla on huoli peruuttamattomista muutoksista tärkeään luontoarvoja sisältävään alueeseen. Asukkaiden välittämän lausunnon mukaisesti alueella on käynyt myös ulkopuolinen YVA-arvioija.

Asukastilaisuudessa esitettiin huoli, että kaupungin tulisi vielä käydä alueen luontoarvoja perusteellisemmin läpi? Kysyttiin, tuleeko joku vielä käymään paikalla uudelleen?

Vastaus:

Katusuunnittelun alkaessa on teetetty pienvesi ja vieraslajiselvitys. Katusuunnitelman esilläoloaikana saadun palautteen perusteella Myllärinkujan alueella on tehty lisäselvitys epäilyistä pienvesikohteista. Alueella on 14.4.2026 käynyt pienvesiasiantuntija tarkistamassa koko Karhukallion asemakaavan pohjoisen puolen alueen uudelleen. Erityistä huomiota pyydettiin kiinnittämään asemakaavoitukseen osoitetun lausunnon noro ja lähde epäilyä koskeville kohdille. Kaupungin tilaaman täydentävän pienvesiselvityksen mukaisesti alueelta ei ole löydetty noroja tai lähteitä vaan kyseessä on normaaleista lumien sulamisvesistä. Alueelta ei ole löydetty vesilain 2 luvun 11 §:n mukaisia suojeltuja pienvesikohteita. Kaikki palautteiden mukana tullut aineisto on käyty läpi ympäristöselvityksen tehneen konsultin ja Helsingin kaupungin ympäristöpalveluiden kanssa. Asemakaavoitukseen osoitetun asukaspalautteen mukaan alueella on myös lammikoita ja kosteikkoja. Nämä eivät ole vesilain 2 luvun 11 §:n mukaan suojeltuja pienvesikohteita.

Karhukallion pienvesi- ja vieraslajiselvitys on lisätty kartta.hel palveluun ja on löydettävissä sieltä Myllytuvan päiväkodin asemakaavamuutoksen liitetiedostoista.

VUOROVAIKUTUSMUISTIO

Palaute 2

Asukastilaisuudessa ja sähköpostitse saadussa palautteessa on epäilty, onko metsässä oleva kivilatomus/kivirakennelma muinaisjäänös tai kulttuuriperintökohde.

Vastaus:

Helsingin kaupunginmuseon arkeologi on käynyt tarkistamassa palautteessa esille tuodun kohteen maastokäynnillä viikolla 16. Kohteesta on käyty vielä tarkentavaa keskustelua Helsingin kaupunginmuseon asiantuntijoiden kesken. Kyseessä ei ole IT-tykkipatterin tukirakenne, eikä muukaan suojelukohde. Rakenne ei estä kaavan toteuttamista. Kallion alueella on 1930-luvuilla ollut voimakasta maankäyttöä ja louhintaa Herttoniemen satamaradan teon johdosta. Näin ollen kyse on todennäköisesti louhekvikasoista, jotka ovat syntyneet, kun radan paikkaa on louhittu alueelle.

Palaute 3

Asukastilaisuudessa tiedusteltiin, että suunnitelmassa Myllärintie 3:n kohdalla kaadettaisi kaksi koivua, katusuunnitelmaselostuksessa vain yksi kaadettava koivu mainittuna. Myös tontin puolella olevista koivuista tiedusteltiin, voiko nämä säilyä rakentamisen yhteydessä.

Myllärintien poistuvista puista oltiin huolestuneita sekä asukastilaisuudessa että kirjallisessa esilläoloaikana tuleessa palautteessa. Palautteessa tuotiin esille, että yksityisyys ja näkymä muuttuu paljon puiden poistuessa. Vastapäisen talon oleskelualueet ja pihat on Myllärintietä päin. Toiveena esitettiin, että vehreyttä saataisiin päiväkodin ja Myllärintien välille. Viheristutusten merkityksen nähtiin korostuvan erityisesti päiväkotirakennuksen korkeimpien seinäpintojen kohdalla, joissa rakennusmassa näyttäytyy katutilassa voimakkaimpana.

Palautteessa toivottiin, että istutuksia tulisi tarkastella kokonaisuutena siten, että niitä toteutetaan mahdollisuuksien mukaan sekä katualueelle että päiväkodin tontille.

Vastaus:

Vastauksena ensin katusuunnitelmassa esitetyistä koivuista. Näistä toinen on katualueella ja toinen tontin rajalla. Nähtävillä olo vaiheeseen tarkennetaan asia suunnitelmiin ja selostukseen.

Viereisen tontin puiden tilannetta käydään läpi yhdessä asianomaisen tontin edustajien kanssa.

Katusuunnitelma toteuttaa voimassa olevaa Karhunkallion asemakaavaa 12550. Myllärintie saneerataan ja Myllärinkuja on uusi rakennettava asuntokatu.

Myllärintien katusuunnitelma on kaavan liikennesuunnitelman: ajorata 6 metriä ja jalkakäytävät 2,5 metriä. Liikennesuunnitelmassa ei ole varauduttu katupuiden istuttamiseen. Päiväkodin edustalle toteutetaan kaksi saattopaikkaa. Myllärinkuja on päätetty liikennesuunnitelmasta poiketen muuttaa pihakaduksi istutusten mahdollistamiseksi.

Katusuunnitelma ei ota kantaa päiväkodin tontin järjestelyihin. Viemme toiveenne tontin edustalle toteutettavista istutuksista päiväkotihankkeesta vastaaville tahoille.

VUOROVAIKUTUSMUISTIO

Palaute 4

Sekä asukastilaisuudessa että sähköpostitse lähetetyssä palautteessa oltiin huolissaan Myllärinkujan läheisen tontin kivikasan potentiaalisesta lepakkohabitaastista ja rakentamisen vaikutuksista kivien koloissa oleileviin lepakoihin. Palautteessa tuotiin esille että alueella on havaittu lepakoita.

Vastaus:

Palautteessa mainittu lepakoiden mahdollinen levähdyspaikka ei sijaitse Myllärinkujan katualueella, eikä sen välittömässä läheisyydessä. Kadun rakentamisella ei ole vaikutuksia tuohon paikkaan. Katualueella ympäristöpalveluiden mukaan ole muutakaan lepakoiden levähdyspaikkaa, johon kadun rakentamisella olisi vaikutuksia. Kaupunkiympäristötoimialan ympäristöpalvelujen mukaan tontinluovutuksessa on kuitenkin perusteltua arvioida lepakkoselvitystarve tarkemmin. Asia on saatettu tontit yksikölle tiedoksi.

Palaute 5

Asukastilaisuudessa tiedusteltiin rakentamisen aikataulua, mikäli suunnitelmat etenevät suunnittelun mukaisesti. Palautteessa tuotiin myös esille, että alueella on pesinyt kanahaukka ja muita lintuja. Samoin alueelta on useita vaskitsa havaintoja.

Vastaus:

Rakentamisen on tarkoitus käynnistyä esirakentamisella syksyllä 2026 lintujen pesimäajan jälkeen. Lintujen pesimäaikaan ei kaadeta puita. Kanahaukan pesä tai vaskitsojen oleilu alueella eivät estä rakentamista. Kanahaukan pesä ei ole suojeltu pesimäajan ulkopuolella. Myöskään vaskitsan elinalue ei ole erikseen lailla suojeltu ja näin ei ole este rakentamiselle.

Palaute 6

Sähköpostise saadussa palautteessa esitetään, että alueella tulee turvata ekologinen yhteys Hallainvuoren suojelualueen ja ympäröivien viheralueiden välillä.

Vastaus:

Asemakaavoituksen yhteydessä Helsingin laajempi viher- ja virkistysverkosto on tutkittu yleiskaavaprosessin aikana (Vistra). Viherverkoston runko perustuu vihersormiin, joista lähimpänä Karhunkaatajaa on Herttoniemen, Myllypuron ja Kivikon läntisiä kallioselänteiden metsiä seuraileva Viikki-Kivikko-vihersormi. Toinen viheraluerakenteen kannalta merkittävä viheryhteys on Strömsinlahdelta Mustapuronlaaksoon jatkuvien viheralueiden sarja. Viikki-Kivikko-Mustapuronlaakson alueelta on laadittu myös metsä- ja puustoisien verkoston suunnitelma, jossa osoitettiin yleiskaavan viheryhteydet ja kaupunkiluonto-teemakartan metsäverkostoyhteydet. Suunnitelmassa todetaan, että "alueellinen yhteys on toteutettavissa Viilarintien pohjoispuolelta, jolloin yhteys on myös yhtenäisempi kokonaisuus. Paikalliset yhteydet Karhunkaatajan alueelta Viikki-Kivikko-vihersormelle ja Alakivenpuistoon tukevat alueellista yhteyttä."

Nykytilanteessa kaava-alueen pohjoispuolitse Myllypuron pientaloalueen halki kulkeva koillis-luoteissuuntainen virkistysyhteys on merkittävin seudullinen virkistysyhteys Mustapuronlaakson viher ja liikunta-alueiden ja Viikki-Kivikko-vihersormen välillä. Se palvelee sekä paikallisena virkistysreitteinä, että seudullisena virkistysyhteytenä ja toimii puustoisena ekologisena yhteytenä. Yleiskaavakartalla on osoitettu tämän yhteyden lisäksi toinen itä-länsisuuntainen

VUOROVAIKUTUSMUISTIO

viheryhteys, joka kulkee Karhunkaatajan alueen eteläpuolitse ja yhdistää Mustapuronlaakson ja Herttoniemen kallioselänteet Länsi-Herttoniemen viheralueiden kautta.

Vistra on laadittu yleiskaavan 2016 pohjaksi ja edustaa ihmisen käyttönäkökulmaa eli virkistystä. Se ei ole miltään osin ristiriidassa Karhunkaatajan asemakaavan kanssa.

Palaute 7

Katusuunnitelman lisäksi alueella toteutetaan HSY:n vesihuollon saneeraus ja tämän yhteydessä tapahtuva kadun peruskorjaus, josta ei laadita katusuunnitelmaa. Asukastilaisuudessa saatiin palaute liittyen HSY:n, onko vuorovaikutusprosessi sama kuin katusuunnittelussa? Kysyttiin pääseekö alueen suunnitelmiin antamaan mielipiteitä ja onko HSY:n alueen suunnitelmia tulossa saataville kommentoitavaksi? Lisäksi tiedusteltiin millainen aikataulu alueen rakentamisessa on?

Vastaus:

HSY:n suunnittelualueella on tarkoitus edetä rakennussuunnitelmilla. Vuorovaikutusprosessi ei ole sama rakennussuunnittelussa kuin katusuunnittelussa. Mikäli ilmenee huolia tähän liittyen, niitä voidaan välittää HSY:lle tämän hankkeen yhteydessä.

Rakentaminen alkaa Myllärinkujalta syksyllä 2026 esirakentamisella. HSY:ltä ei ole vielä tarkkaa aikataulua Myllärintien vesijohtojen ja viemärin saneeraukselle. Kyseessä on peruskorjaushanke, jossa katu kaivetaan auki ja nykyiset putket vaihdetaan. Tämän jälkeen katu ennallistetaan ja kadun tasaus korjataan. Kadulle ei tule olennaisia liikenteellisiä muutoksia.

Palaute 8

Kysymys läntisen puolen rakennussuunnitelmasta. Miten paljon uusi katu noudattelee luonnon nykyistä pintaa? Miten paljon kalliota joudutaan räjäyttämään?

Vastaus:

Uuden kadun rakentamisessa on tarkoitus louhia kalliota esirakentamissuunnitelmien mukaisesti. Louhinnat tehdään niin, että kadun rakentaminen ja kunnallistekniikka mahdollistetaan. Myllärinkujan kadun pinta laskee nykyisestä maanpinnasta etelä-pohjoissuuntaisella alueella, mutta noudattelisi kuitenkin maastoa. Myllärinkujan alkupäässä katu nousisi jyrkästi ylös mäelle.

Palaute 9

Asukastilaisuudessa tiedusteltiin, kuka määrittelee tontin luontoarvojen säilyttämisen? Kenen vastuulla luonnon säilyttäminen on? Onko asukkaiden käytössä ollut polku tarkoitus poistaa käytöstä?

Vastaus:

Katuhanke ei määritä tonttien rakentamista. Ympärillä olevat tontit on tarkoitus luovuttaa jossain vaiheessa rakennuttajalle ja ne ovat tulossa asumiskäyttöön. Rakennusala on määritetty asemakaavassa. Helsingin kaupungin rakennusjärjestys ohjaa voimassa olevan asemakaavan lisäksi tontin kasvillisuuden, pintamuotojen ja kulttuuriarvojen säilymistä. Asemakaavan mukaan rakentamattomat tontinosat ja ne osat pihakannesta, joita ei käytetä leikkipaikkoina tai

VUOROVAIKUTUSMUISTIO

kulkuteinä, tulee säilyttää luonnonmukaisina, osoittaa asukkaiden kaupunki- tai laatikkoviljelyalueeksi tai istuttaa. Rakennusjärjestyksessä säädetään myös tontin puiden kaatamisesta. Tonttien rakentamista valvoo rakennusvalvonta.

Tontin rakennuttaja määrittää puiden ja polun säilymisen. Asemakaavassa ei tonteille ole osoitettu yleiselle jalankululle varattua yhteyttä. Kadun rakentamisen jälkeen tontit luovutetaan yksityisille tahoille toteutukseen.

Projektinjohtaja / Projektipäällikkö

Maria Lalla

Tiedoksi

Palautteen antajat, kartta.hel.fi