

Kohteiden nimet:	RENESSANSSINKUJA	Piirustus nro:t:	32383/1
Selostuksen laati:	Valtteri Karttunen Projektipäällikkö	pvm:	8.9.2026
Selostuksen hyväksyi:	Reetta Putkonen Liikenne- ja katusuunnittelu- päällikkö	pvm:	X.X.2026
	Kaupunkiympäristölautakunta / Maankäyttöjohtaja	pvm:	X.X.2026

Kohde

Renessanssinkuja sijaitsee Ullanlinnan (07.) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Renessanssinkujaa, ja se on esitetty piirustuksessa nro 32383/1.

Katusuunnitelma perustuu voimassa olevaan asemakaavan nro 12899 ja sen liikennesuunnitelmaan 8039.

Lähtökohdat

Renessanssinkuja on uusi katu. Kadun pohjois- ja eteläpuolelle rakentuvat uudet liike- ja toimistorakennukset. Katu sijoittuu nykyiselle satamatoimintojen alueelle, jonka käyttö muuttuu.

Renessanssinkujan rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen rakentamisen Makasiinirannan alueella.

Kadun pääasiallisia käyttäjiä ovat alueen vierailijat, turistit sekä liike- ja toimistotilojen henkilökunta. Alueella on paljon jalankulkijoita.

Liikenteellinen ratkaisu

Renessanssinkuja on kävelykatu, joka sijoittuu uudelle liike- ja toimistoalueelle. Katu liittyy lännessä nykyiseen saneerattavaan Laivasillankatuun ja idässä uuteen Makasiinilaiturin aukiomaiseen alueeseen.

Renessanssinkujan katualueen leveys on 11,0 metriä. Kadun molemmilla reunoilla on jalankululle varattu tilaa 4,0 metriä. Moottoriajoneuvolla ajo ei ole kadulla sallittua. Suunniteltu ratkaisu on liikenne- ja katusuunnittelupalvelun laatiman liikennesuunnitelman 8039 periaatteiden mukainen.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Renessanssinkujan katualueen jalankulun osuudet päällystetään koko suunnittelualueelle yhtenäisellä eri kokoisella, sekavärisellä luonnonkivilaattalla.

Kadun keskelle sijoittuu 3 m leveä istutusalue, joka on laskettu hieman kadun pintaa alemmas. Istutukset koostuvat monilajisista perenna-, pensas- ja heinäalueista, vartetuista yksittäispensaista sekä lehtipuista.

Istutuksen välissä kulkee lyhyet pitkospuureitit ja reitin varrelle on sijoitettu oleskelulaitureita ja yksittäispenkkejä. Istutusalueet rajataan teräsreunuksella ja kasvillisuuden suoja-aidalla.

Renessanssinkujan suunnittelualueella olevan katuvihreän pinta-ala on yhteensä 93 m². Istutettavien katupuiden lukumäärä 5 kpl. Alueella ei ole nykyisiä säilytettäviä puita.

Luontoarvot

Renessanssinkujalla ei ole havaittu erityisiä luontoarvoja.

Valaistus

Renessanssinkuja valaistaan pienikokoisilla ripustusvalaisimilla. Valaistus toteutetaan pienjännitteellä, jolloin pelastuslaitos voi tarvittaessa turvallisesti katkoa vaijerit nostopaikkojen kohdalla.

Tasaus ja kuivatus

Renessanssinkujan tasaus liitetään lännessä Laivasillankadun nykyiseen tasoon. Kadun tasaus lasketaan kohti rantaa. Rannassa korkotasoa määrittää turvallisen rakentamiskorkeuden mukainen tulvataso. Koko kadun matkalla tulee täyttöä, jonka määrä pienenee rantaa kohti.

Renessanssinkuja kuivatetaan uudella hulevesiviemärillä, joka purkaa mereen.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Renessanssinkujan vedet virtaavat Makasiinilaiturille ja sieltä mereen.

Esteettömyys

Renessanssinkujan suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetaso. Renessanssinkujan kaltevuudet täyttävät esteettömyyden erikoistason vaatimukset.

Ylläpitoluokka

Renessanssinkuja kuuluu ylläpitoluokkaan I.