

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

LUONNOS 7.10.2026

Kohteiden nimet:	PUIMURIPUISTO	Piirustus nro:t:	VIO 6674/1 ja 32723/2
Selostuksen laati:	Johanna Himberg projektinjohtaja	pvm:	7.10.2026
Selostuksen hyväksyi:	Jussi Luomanen kaupunkitila- ja maisemasuunnittelupäällikkö	pvm:	pp.kk.vvvv
	maankäyttöjohtaja/ kaupunkiympäristölautakunta	pvm:	pp.kk.vvvv

Kohde Puimuripuisto sijaitsee Malmin (38) kaupunginosassa Ylä-Malmin kaupunginosa-alueella. Alue on voimassa olevassa asemakaavassa nro 9742 merkinnällä VP. Puistosuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan mukainen. Puimuripuisto on esitetty piirustuksissa VIO 6674/1 ja 32723/2.

Puiston suunnittelua on tehty samanaikaisesti ja yhteensovittaen ympäröivien katualueiden ja Tilketorin katusuunnittelun kanssa. Ympäröivien katualueiden suunnitelmat on esitetty omissa piirustuksissaan KAO 32723, KAO 32724, KAO 32725 ja KAO 32726.

Lähtökohdat

Puimuripuisto sijaitsee asuinalueen keskellä noin 550 metriä Malmin juna-asemalta lounaaseen. Puistoalue rajautuu pohjoisessa päiväkotitonttiin ja muilta sivuiltaan asuinrakentamiseen.

Puisto on nykyisin olemassa oleva puisto, jota peruskorjataan ja täydennetään. Alun perin 1990-luvulla suunnittelun puiston maisema on säilynyt pitkälti alkuperäisessä asussaan. Puisto muodostuu pääasiassa avoimista nurmialueista, joita täplittävät kookkaat yksittäispuut ja puuryhmät. Idässä kadun varressa sijaitsee leveähkö kivituhkapintainen puistoaukio, jota reunustavat toisella sivulla pensaat ja lyhyt asfalttipintainen reitti.

Maastonmuodoiltaan alue on pääosin tasainen, ja puiston nurmipinta nousee loivasti kuljettaessa puiston itäosasta kohti puiston länsireunaa. Puiston pohjoisreunassa päiväkodin tonttia vasten sijaitsee laaja hulevesipainanne. Puistossa ei ole tunnistettu hulevesiongelmia, mutta erityisesti kivituhkapintaisen puistoaukion reunat ovat maastonmuodoiltaan epätasaiset ja paikoin kuopalla.

Varusteita tai kalusteita puistossa ei ole lukuun ottamatta yksittäisiä puistoreittien varrella sijaitsevia penkkejä. Puistoaukiolla sijaitsee Valvovaksi silmäksi kutsuttu yhteisötaideteos.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Puistosuunnitelmassa toimenpiteitä esitetään erityisesti puiston itäosaan, jossa nykyinen aukio pinnoitetaan uudelleen ja sen toimintoja kehitetään. Muutosten avulla kohennetaan erityisesti puiston toiminnallisuutta, yleisilmettä ja yhteisöllisyyttä.

Suunnittelualue kattaa koko asemakaavassa osoitetun puistoalueen, ja on kooltaan noin 3720 m².

Puimuripuiston pääasialliset käyttäjät ovat lähialueen asukkaat.

Suunnitelman sisältö

Puistosuunnitelman lähtökohtana on parantaa ja kehittää Puimuripuistoa osana lähialueen laajempaa muutosta kuitenkin myös sen nykyistä luonnetta ja ilmettä kunnioittaen. Tavoitteena on kehittää puiston yleistä laatutasoa ja erityisesti puiston oleskelumahdollisuuksia. Tätä varten puiston aukiomaisia alueita jäsennellään maltillisesti uudelleen, alueelle sijoitetaan uusia oleskelukalusteita, ja puiston tasaukset tarkastetaan toimiviksi ja ainakin puistoaukion ja puiston pääreitit osalta esteettömiksi.

Toimenpiteet keskittyvät Tilkepolun vieressä puiston itäreunassa sijaitsevalle kivituhkapintaiselle aukiolle, joka muotoillaan uudelleen ja pinnoitetaan Tilketorin kanssa yhtenevällä kiveyksellä. Aukion reunoille istutetaan matalampaa pensaskasvillisuutta, marjapensaita ja kukkivia pikkupuita. Aukiolle sijoitetaan pergola, puutarhakeinuja, istuskelupaaseja sekä pienimuotoisia toimintoja

Puiston eteläkulmassa sijaitsevan pienemmän aukion nykyinen kenttäkiveys ja siinä sijaitsevat puut säilytetään. Aukion nykyinen pieni betonikiveysalue muutetaan kivituhkapintaiseksi, ja sille sijoitetaan yksittäisiä toiminnallisia välineitä. Kenttäkivialueelle istutetaan lisäksi yksi uusi puu

Aukioalueiden ulkopuolella muutokset ovat pistemäisiä. Säilyvälle nurmialueelle tuodaan yksittäisiä oleskelutasoja sekä pitkiä, yhteisölliseen oleskeluun soveltuvia piknik-pöytiä. Nykyinen puusto, reitit ja nurmialue säilytetään.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Puiston nykyistä tunnelmaa ja yleisilmettä vaalitaan ja tuetaan suunnittelun keinoin. Puiston laajat avoimet nurmialueet ja puiston nykyiset kookkaat puuryhmät ja puut säilytetään. Uusia puita istutetaan puiston itäreunan puistoaukion ympärille ja puiston eteläreunan pienemmän aukion yhteyteen. Itäreunan puistoaukiolla suositetaan pieniä kukkivia puulajeja, joiden rinnalle istutetaan myös pienempiä marjapensaita sekä matalampaa pensaskasvillisuutta.

Puiston reitit pidetään pääosin entisellään ja ne säilytetään kivituhkapintaisina. Suurimmat muutokset pintamateriaaleihin tapahtuvat puiston itäreunassa Tilkepolkuun rajautuvalla puistoaukiolla, joka pinnoitetaan uudelleen Tilketorin kanssa yhtenevällä kiveyksellä. Siellä missä kulkua on vähemmän, voidaan osa kiveyksistä tehdä nurmisaumattuna. Puiston eteläkulman pienellä aukiolle nykyinen betonikiveys korvataan kivituhkalla, mutta aukion kenttäkiveysalue ja sillä sijaitsevat puut säilytetään nykyisellään.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Uusina toimintoina puistoon tuodaan lisää penkkejä, oleskelutasoja sekä pitkät yhteisölliseen ajanviettoon soveltuvat piknik-pöydät. Itäreunan puistoaukiolla sijaitsevien istutusalueiden reunoille sijoitellaan kookkaita istumiseen soveltuvia kivipaasia. Uusina toimintoina puistoaukiolle sijoitetaan vapaamuotoisia aukiotoimintoja ja ulkopelejä (esimerkiksi pingispöytä, pöytäjalkapallopöytiä tai pihashakki) sekä pergola, jonka alle asennetaan puutarhakeinut. Puiston eteläkulman pienemmälle aukiolle sijoitetaan yksittäisiä toiminnallisia välineitä (esimerkiksi leuanvetotangot). Puistossa nykyisin sijaitseva syväkeräysastia säilytetään nykyisellä sijainnillaan.

Puimuripuiston väri- ja materiaalimaailma yhteensovitetään läheisen Tilketorin kanssa.

Luonnon monimuotoisuus ja kestävä kehitys

Puistosuunnitelmassa säilytetään mahdollisimman paljon olemassa olevaa kasvillisuutta, eikä puita lähtökohtaisesti kaadeta elleivät ne osoittaudu huonokuntoisiksi. Puistoaukion yhteyteen lisätään uusia kukkivia pikkupuita ja marjapensaita, ja uuden kasvillisuuden valinnassa suositetaan paikallisiin oloihin sopeutunutta ja puiston nykyiseen luonteeseen sopivaa lajistoa. Puiston nurmen monimuotoisuutta lisätään, puistoon tuodaan maltillisesti lahopuita ja alueen nykyiset maakivet säilytetään.

Alueella ei sijaitse vieraslajeja, mutta ympäröivien asuinkorttelien pihilla ja läheiselle pysäköintialueella on havaittu viitapihlaja-angervoa.

Longinojan valuma-alue sijaitsee noin 45 metriä puistosta kaakkoon. Puistossa ei sijaitse tunnistettuja luontoarvoja tai kaupungin ekologisia verkostoja.

Rakennustöistä syntyvä maa-aines hyödynnetään mahdollisimman pitkälle kohteessa. Puistossa on mahdollista käyttää kierrätyskasvualustoja.

Valaistus

Puistokäytävien nykyinen valaistus säilytetään. Puistoaukion toimintoja ja oleskelupaikkoja korostetaan erillisellä valaistuksella.

Tasaus ja kuivatus

Puimuripuiston tasaus noudattelee pääpiirteissään nykyisiä tasauksia. Puiston itäreunan puistoaukiolla nykyisin sijaitsevat kuopat ja tasauksen epäjatkuvuuskohdat korjataan aukion pinnoituksen yhteydessä. Puiston reittien tasaukset sovitetaan puistoaukion muuttuvaan tasaukseen ja rajauksiin, ja puiston pääreitit tasaus tarkastetaan esteettömäksi.

Alueella sijaitsee nykyisin yksittäisiä hulevesikaivoja ja hulevesipainanteita, joihin puiston vedet johdetaan. Puistoaukion muutosten yhteydessä parannetaan myös vesien ohjautumista hulevesipainanteisiin.

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Esteettömyys

Puistoaukioiden ja puiston pääreitien tasoitus uusitaan esteettömäksi.

Kunnossapitoluokka

Puimuripuisto kuuluu kokonaisuudessaan kunnossapitoluokkaan R3 (käyttöviheralue). Puiston reiteillä ei ole talvikunnossapitoa.