

LUONNOS 29.8.2023

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteiden nimet:	Brommankatu	Piirustus nro:t:	32004/1, 32004/2
Selostuksen laati:	Anni Tirri Projektipäällikkö	pvm:	xx.xx.xxxx
Selostuksen hyväksyi:	Liikenne- ja katusuunnittelu- päällikkö	pvm:	xx.xx.xxxx
	Kaupunkiympäristölautakunta / Maankäyttöjohtaja	pvm:	xx.xx.xxxx

Kohde Brommankatu sijaitsee Malmin (38.) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Brommankatua ja se on esitetty piirustuksissa nro 32004/1 ja 32004/2.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan nro 12623 mukainen.

Lähtökohdat

Brommankatu on uusi katu, jonka ympärille rakentuu uusi Malmin lentoasemakortteleiden asuinalue. Kadun länsipäähän toteutetaan Lentoreitinpuisto ja kadun itäpäähän on kaavoitettu koulu sekä päiväkotit. Katu rakennetaan osittain rakentamattomaan metsämaastoon ja osin nykyisten rakennusten ja rakennettujen reittien alueelle.

Brommankadun rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen asunto- ja muun rakentamisen Malmin lentokentän alueella.

Kadun pääasialliset käyttäjät ovat alueen asukkaat sekä kadun varteen rakentuvan koulun oppilaat ja päiväkodin lapset sekä heidän saattajansa.

Liikenteellinen ratkaisu

Brommankatu on asuinalueen tonttikatu, johon liittyvät uudet tonttikadut Spilvenkuja, Pulkovonkuja, Kastrupinkatu ja Malmin lentoaseman katu. Brommankatu päättyy lännessä Lentoreitinpuistoon ja idässä Spilvenkujaan.

Brommankadun katualueen leveys on 9,0–15,0 metriä. Ajouradan leveys on 6,0 metriä välillä Malmin lentoaseman katu – Spilvenkuja ja 4,75 metriä Malmin lentoaseman kadusta länteen. Katualueen molempiin reunoihin rakennetaan 3,0 metriä leveät jalkakäytävät, lukuun ottamatta Malmin lentoaseman kadun länsipuolista osuutta, jossa 2,5 metriä leveä jalkakäytävä sijaitsee ainoastaan katualueen eteläreunalla. Ajouradan ja sen pohjoispuolisen jalkakäytävän väliin toteutetaan 3,0 metriä leveä pysäköinti- ja erotuskaista välillä Malmin lentoaseman katu – Kastrupinkatu sekä välillä Pulkovonkuja – Spilvenkuja. Kastrupinkadun ja Pulkovonkujan välillä 3,0 metriä leveä pysäköinti- ja erotuskaista sijaitsee ajoradan ja jalkakäytävän välissä kadun eteläpuolella. Brommankadun länsipää toteutetaan jaettuna katutilana,

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

jossa ei ole osoitettu erillisiä väyliä jalankulkijoille, pyöräilijöille ja autoilijoille. Kaikki Brommankadun liittymät toteutetaan korotettuina liittyminä. Suunniteltu ratkaisu on liikenne- ja katusuunnittelupalvelun laatiman liikennesuunnitelman 7033 mukainen lukuun ottamatta pysäköintipaikkojen määrää, joita on hieman vähennetty ja korvattu puuistutuksilla.

Brommankadun pyöräliikenne tapahtuu ajoradalla.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajorata ja jalkakäytävät päällystetään asfaltilla. Erotuskaista kivetään harmaalla noppakiveyksellä. Reunatuet ovat harmaata luonnonkiveä. Brommankadun pysäköintipaikat päällystetään harmaalla nurmikivellä sepelisaumoin. Kadun länsipään jaettu katutila kivetään harmaalla nupukivellä. Korotettujen liittymien luiskien materiaalina käytetään mustaa ja valkoista noppakiveä. Lentoreitinpuistoon johtava polku on kivituhkapintainen.

Brommankatu rakennetaan alueelle, jossa on olemassa olevaa puustoa, korkeita lehti- ja havupuita, nurmikkoa sekä asfalttipintaa. Kadun ja sen luiskien kohdalla oleva kasvillisuus sekä päällysteet poistetaan kokonaisuudessa. Brommankadun länsipäässä olevan kadun sekä jaetun tilan reuna-alueet maisemoidaan nurmikolla ja pensaila. Brommankadulle, välillä Malmin lentoaseman katu – Kastrupinkatu, pysäköintipaikkojen alku- ja loppupäähän istutetaan mm. tilapäisesti kosteutta sieäviä lehtipuita, matalia pensaita ja heiniä. Kastrupinkadun risteyksestä eteenpäin istutetaan pysäköintipaikkojen alku- ja loppupäähän lehtipuita ja matalia pensaita.

Brommankadun syvimmälle leikkauskohdalle Lentoreitinpuiston kohdalla toteutetaan tuentarakenne n. 40 metrin matkalle. Rakenne koostuu n. 20 metrin pituisesta kivikorimuurista, jota jatketaan n. 20 metrin pituisena porapaaluseinänä Lentoreitinpuistossa säilyvien muinaisjännösten/linnoitusrakenteiden kohdalla. Turvallisuuden varmistamiseksi tuentarakenteen päälle sijoitetaan suojakaide.

Valaistus

Brommankatu valaistetaan uusilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan erotuskaistalle.

Tasaus ja kuivatus

Brommankadun tasaus noudattaa alueen nykyistä maanpintaa lukuun ottamatta Malmin lentoaseman kadun länsipuolista osuutta, jolla katu leikkautuu enimmillään noin 4 metriä nykyisen maanpinnan alapuolelle. Brommankadun korkein kohta sijoittuu Malmin lentoaseman kadun liittymään, josta tasaus laskee vakiokaltevuudella kadun länsi- ja itäpäätä kohden.

Brommankatu Malmin lentoaseman kadun länsipuolella kuivatetaan hulevesiviemärillä, joka liittyy Malmin lentoaseman kadun hulevesiviemäriin ja sieltä edelleen Ilmasillantien hulevesiviemäriin. Malmin lentoaseman kadun ja Pulkovonkujan välinen osuus Brommankatua kuivatetaan hulevesiviemärillä, joka johtaa hulevesien viivytysrakenteeseen. Viivytysrakenteesta hulevedet johdetaan Lentoasemanpuiston hulevesiviemäriin. Hulevesiä johdetaan hulevesiviemäriin paikoin myös kasvillisuusalueiden kautta.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Brommankatu Pulkovonkujan ja Spilvenkujan välillä kuivatetaan hulevesiviemärillä, joka yhdistetään Spilvenkujan hulevesiviemäriin.

Mahdollisessa tulvatilanteessa Brommankadun länsiosan vedet Malmin lentoaseman kadulle saakka virtaavat tulvamitoitetussa hulevesiviemärissä. Malmin lentoaseman kadun itäpuoliselta osuudelta vedet virtaavat Spilvenkujan kautta Lentoasemanpuistoon.

Esteettömyys

Brommankadun suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetaso.

Ylläpitoluokka

Brommankatu kuuluu ylläpitoluokkaan III.