












ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

-  Puisto.
-  2 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  Osa-alueen raja.
-  Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
-  Viiteviiva osoittaa alueen, jota merkintä koskee.
-  Riski merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- ROSINA HEI Kadun, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
-  Alueen osa, jolle saa sijoittaa raitiotien. Raitiotien ura ja rakenteet tulee sovittaa puiston arkkitehtuuriin ja ilmeeseen.
-  Säilytettävä puu tai pensas.
-  Säilytettävä avokallio.
-  Katu.

DETALJPLANEBETECNINGAR OCH -BESTÄMMELSER

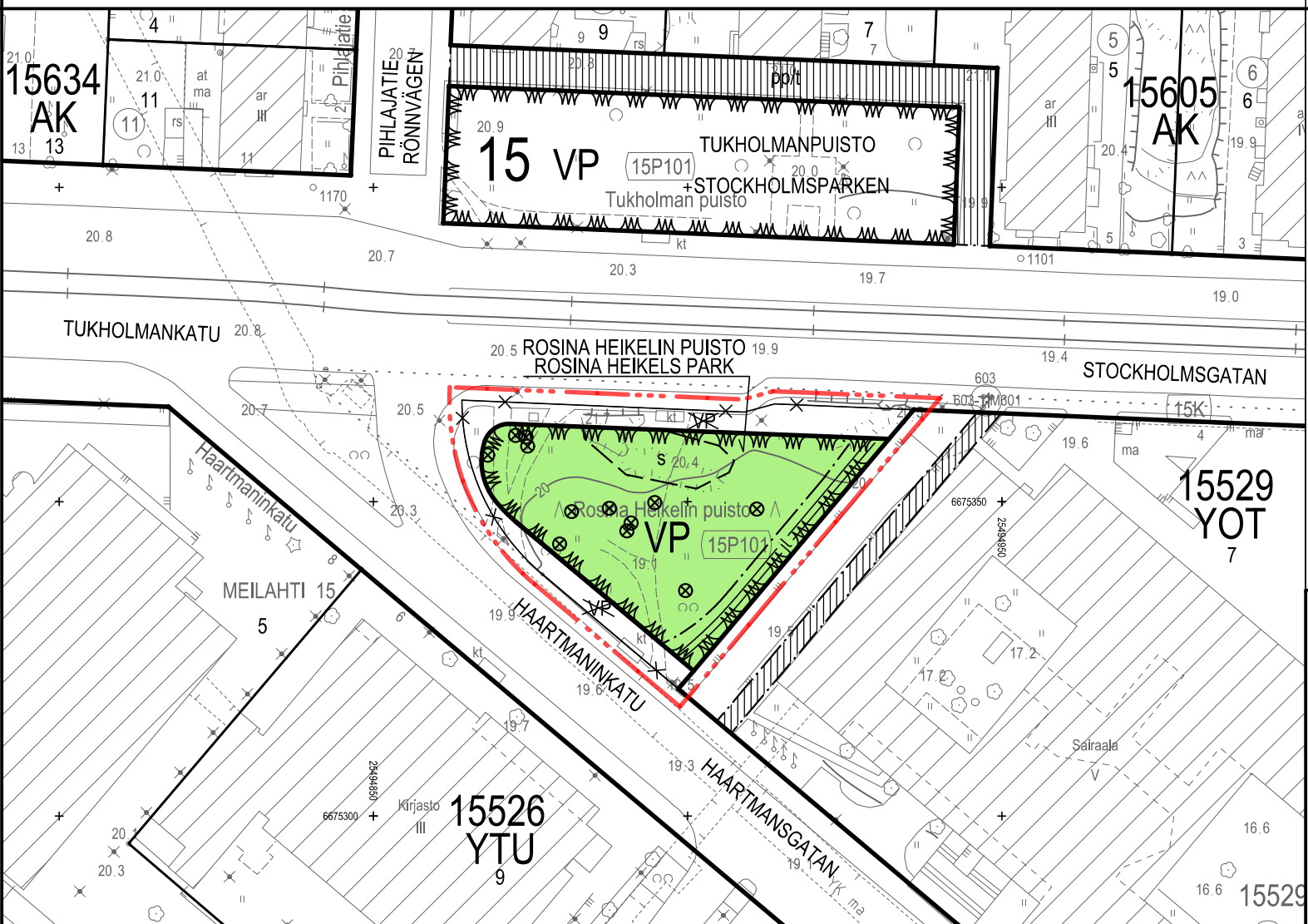
- Park.
- Linje 2 m utanför planområdets gräns.
- Kvarters-, kvarters- och områdesgräns.
- Gräns för delområde.
- Rikrgivande gräns för område eller del av område.
- Hänvisningslinjen visar området som beteckningen gäller.
- Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
- Namn på gata, park eller annat allmänt område.
- Delområde reserverat för spårväg. Spårområdet och dess konstruktioner ska anpassas till parkens arkitektur och karaktär.
- Träd eller buskar som ska bevaras.
- Bergsparti som ska bevaras.
- Gata.

PUISTON SUUNNITTELUOHJEET

- Rosina Heikelin puisto tulee suunnitella osana Meilahden sairaalan valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä. Puiston tulee muodostaa visuaalinen pari Tukholmanpuiston kanssa.
- Puiston suunnittelun lähtökohdiksi tulee ottaa olemassa oleva kasvillisuus sekä avokalliot. Puisto sekä sinne tulevat rakenteet (kuten raitiovaunu- ja bussikatokset) ja kalusteet tulee toteuttaa kaupunkikuvallisesti korkeatasoisina, muotoilultaan ja materiaaliltaan korkeatasuisina ja alkaa kestävinä. Puistoon saa sijoittaa pienen aukion, taidetta tai muita vastaavia kaupunkikuvaa elävöittäviä elementtejä.
- Puiston pintamateriaalien tulee olla mahdollisimman vettä läpäiseviä. Puistoon tuleva raidealue on sovitettava puiston ilmeeseen, ja sen pintamateriaalin tulee olla nurmikevää tai vastaavaa.
- Raitiovaununlujan päätepysäkin rakenteet on sovitettava hallitusti tontilla 15529/7 sijaitsevan ajoluiskan rakenteisiin.
- Puistoon ei saa rakentaa teknisiä tiloja, rakenteita tai erillisiä mainoslaitteita.
- YLEISET VAROTOIMET MUILLE RAKENTEILLE
- Raidealueen suunnittelussa on otettava huomioon tontin 15529/7 olemassaolevat maanalaistilat ja raitiovaunun mahdollisesti aiheuttamille häiritöille herkäät laboratoriovälineet.
- Rakentaminen ei saa aiheuttaa vahinkoa rakennuksille tai maanalaistilalle tiloille tai rakenteille, kaduille, kunnallistekniikan verkostoille tai säilytettävälle puustitukselle.


ANVISNINGAR FÖR PARKENS PLANERING

- Rosina Heikels park ska planeras som en del av Mejlans sjukhusområde, som är klassat som byggd kulturmiljö av riksintresse. Rosina Heikels park och Stockholmsparken ska utgöra ett visuellt par.
- Parkens befintliga växtlighet och bergspartier ska vara utgångspunkt för planeringen. Parken och dess konstruktioner (såsom spårvagns- och busstak) och möbler ska utföras stadsbildsmässigt högklassigt och formgivning och materialen ska vara högklassiga och hållbara. I parken får man placera en liten öppen plats, konst eller andra element som berikar stadsbilden.
- Parkens ytmaterial ska vara så genomsläppliga för vatten som möjligt. Spårområdet i parken ska anpassas till parkens karaktär och som ytmaterial ska man använda sten med gråsfog eller motsvarande.
- Spårvagnshållplatsens konstruktioner ska anpassas väl till körrämpens konstruktioner på tomten 15529/7.
- Tekniska utrymmen, konstruktioner eller separata reklaminstallationer får inte byggas i parken.
- SÄKERHETSÅTGÄRDER FÖR ÖVRIGA KONSTRUKTIONER
- Befintliga underjordiska utrymmen samt vibrationskänslig laboratorieutrustning på tomten 15529/7, som kan påverkas av spårvagnens eventuella störningar ska beaktas vid planeringen av spårområdet.
- Byggnader, underjordiska utrymmen eller konstruktioner, gator, kommunaltekniska nät eller trädplanteringar som ska bevaras får inte skadas vid byggandet.



ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
15. kaupunginosan (Meilahti)
puisto- ja katualueita

DETALJPLANEÄNDRINGEN GÄLLER:
15 stadsdelen (Mejlans)
park- och gatuområden

 HELSINKI HELSINGFORS	Asemakaavoitus Detaljplanläggning	Käsitellyt ja muutokset/Behandlingar och ändringar: Kylv (ehdotus päivitetty) / Smm (förslaget daterat) 24.4.2018 Kylv (päättös ehdotuksesta) / Smm (beslut om förslaget) 24.4.2018 Nähtävillä (MRL 655) / Framlagt (MBL 655) 2.2.2018-5.3.2018
	Kaavan nro/Plan nr 12441	Kaavan nimi/Planens namn Meilahti, Rosina Heikelin puisto Mejlans, Rosina Heikels park
Disaininumero/Disainnummer HEL 2016-005595 Hanko/Projekt 0740_40 Päiväys/Datum 24.4.2018	Laatinut/Utförd av Leena Paavilainen Piirtänyt/Ritad av Anne Ojala Asemakaavapäällikkö/Stadsplanerchef Marja Piimies	Tullut voimaan / Trätt i kraft 19.6.2018
Tasokoordinaattisto/Plankoordinaatsystem ETRS-GK25 Korkeusjärjestelmä/Höjdsystem N2000 Pohjakartan hyväksynnän/Godkännande av baskartan 24.10.2017 46 §. Kartat ja palkkaladot -yhteisön päätöksellä	Mittakaava/Skala 1:5000 Karttius/Kartläggning 24.3.2017 Nro/Nr 33/2016	